గాజా విధ్వంసం వెనుక కార్పొరేట్ల కుట్ర

- చమురు నిక్షేపాల కోసమే మారణహోమం
- ఆయుధాలు అమ్ముకునేందుకే అమెరికా వత్తాసు
- యుద్ధంలో ఇజ్రాయిల్ విలువలు పాటించ లేదు : ఎస్‌వీకే వెబినార్‌లో రాజకీయ విశ్లేషకులు హరగోపాల్

నవతెలంగాణ బ్యూరో - హైదరాబాద్

"గాజా విధ్వంసం వెనుక పెట్టుబడిదారుల కుట్ర దాగుంది, ఇస్లామిక్ దేశాల్లో ఉన్న చమురు నిక్షేపాల కోసం వారి మధ్య తగాదాలు పెడుతున్నారు. ఇజ్రాయిల్‌ను పావుగా వాడుకుని తమ లక్ష్యాన్ని నెరవేర్చుకునేందుకు అమెరికా మారణహోమాన్ని సృష్టిస్తోంది. విధ్వంసమైన ఆ నగరాన్ని పునర్నిర్మిస్తామనే సాకుతో పూర్తిగా ఆక్రమించుకునేందుకు కుట్రలు పన్నుతోంది. ఇది ఒక్క గాజాతోనే ఆగదు. కెనడా, మెక్సికో నుంచి ఇతర దేశాలకు వ్యాపించే ప్రమాదముంది" అని ప్రముఖ రాజకీయ విశ్లేషకులు హరగోపాల్ హెచ్చరించారు. సోమవారం హైదరాబాద్‌లోని సుందరయ్య విజ్ఞాన కేంద్రం ఆధ్వర్యంలో "గాజాను అమెరికా ఆక్రమించుకుంటే జరిగేదేమిటి?" అనే అంశంపై జరిగిన వెబినార్‌లో ఆయన ముఖ్యవక్తగా పాల్గొని ప్రసంగించారు. సోవియట్ యూనియన్ పతనం తర్వాత అమెరికా ఏక పక్షంగా ప్రపంచంపై పెత్తనం సాగిస్తోందని ఆందోళన వ్యక్తం చేశారు. "మొదటి, రెండవ ప్రపంచ యుద్ధాలు మానవాళిని సంక్షోభంలోకి నెట్టాయి. సామ్రాజ్యవాదం కోసం ఆనాడు సాగిన యుద్ధంలోనూ ఆయా దేశాలు మానవీయ విలువలు పాటించాయి. కాని నేడు అమెరికా ప్రత్యక్షంగా, పరోక్షంగా సాగిస్తున్న మారణకాండలో కనీస విలువలు పాటించడం లేదు. దేశాలను భయపెట్టడం ద్వారా తాము అనుకున్నది సాధించాలని పెట్టుబడిదారి దేశాలు అమానుషాలకు తెగబడుతున్నాయి. చమురు నిక్షేపాల కోసం అమెరికా గాజాను ఆక్రమించుకునేందుకు యత్నిస్తుండగా, గిరిజనుల

కాళ్ల కింద ఉన్న ఖనిజాల కోసం మోడీ సర్కార్ ఛత్తీస్‌గఢ్, బస్తర్ అడవుల్లో హింసకు పాల్పడుతోంది. రెండింటిలోనూ పెట్టుబడిదారుల లాభాలే ప్రధానంగా ఉన్నాయి" అని హరగోపాల్ అభిప్రాయపడ్డారు. తీవ్ర సంక్షోభంలో ఉన్న తన ఆర్థిక వ్యవస్థను కాపాడుకునేందుకు అమెరికా అధ్యక్షులు ట్రంప్ ప్రపంచ దేశాలపై ఆర్థిక యుద్ధాన్ని ప్రకటించారని విశ్లేషించారు. తమ ఆయుధాలను అమ్ముకునేందుకు అమెరికా మొదటి నుంచి ప్రపంచ దేశాల మధ్య వైరాన్ని పెంచి పోషిస్తోందనీ, దీనికి కొత్తగా వచ్చిన ట్రంప్ మరింత ఆజ్యం పోస్తున్నారని పేర్కొన్నారు. అమెరికా పాల్పడుతున్న అకృత్యాల గురించి భారత్‌తో పాటు ప్రపంచ దేశాలు మౌనంగా ఉండటం ఆందోళన కలిగిస్తోందని వ్యాఖ్యానించారు. పాలస్తీనాను మొదటి నుంచి సమర్థించిన ఇండియా కూడా తన ప్రయోజనాల కోసం ఇప్పుడు ఇజ్రాయిల్‌ను సమర్థిస్తోందని అభిప్రాయపడ్డారు. మానవ హక్కుల విధ్వంసం దేశాల సార్వభౌమత్వాన్ని కాలరాయడం లాంటి అమెరికా చర్యలు భవిష్యత్‌లో ప్రపంచాన్ని సంక్షోభంలోకి నెట్టే ప్రమాదముందని ఆయన హెచ్చరించారు. ఎస్‌వీకే మేనేజింగ్ కమిటీ కార్యదర్శి ఎస్.వినయకుమార్ ఈ వెబినార్‌కు సమన్వయకర్తగా వ్యవహరించారు.

'చిలుకూరు' అర్చకునిపై దాడి కేసులో మరో ఐదుగురు అరెస్టు

- రాజేంద్రనగర్ డీసీపీ శ్రీనివాస్

నవతెలంగాణ-రాజేంద్రనగర్

చిలుకూరు బాలాజీ ఆలయ ప్రధాన అర్చకులు రంగరాజన్‌పై రామరాజ్యం పేరుతో దాడి కేసులో మరో ఐదుగురిని అరెస్టు చేసినట్టు రాజేంద్రనగర్ డీసీపీ శ్రీనివాస్ ఒక ప్రకటనలో పేర్కొన్నారు. ఈ కేసులో ఇప్పటికే ఆంధ్రప్రదేశ్‌లోని తూర్పుగోదావరి జిల్లా అనపర్తి మండలం కొప్పవరంకు చెందిన రామరాజ్యం వ్యవస్థాపకులు, ప్రధాన నిందితుడు వీరరాఘవారెడ్డిని పోలీసులు అరెస్టు చేశారు. సోమవారం ఉదయం ఇద్దరు మహిళలతోపాటు మొత్తం ఐదుగురిని అరెస్టు చేసి, రిమాండ్‌కు తరలించినట్టు వెల్లడించారు.

నవతెలంగాణ క్లాసిఫైడ్స్

TOURS

మహా కుంభమేళా 18-02-2025 (ట్రైన్) 6 రోజులు, 15,500 మరియు ప్రయాగ్ రాజ్, అయోధ్య, కాశి, నేపాల్ 24-02-2025 స్లీపర్ బస్సు 14 రోజులు రూ॥ 39000/-

మా టూర్

6304230161 / 9493652100

గమనిక

క్లాసిఫైడ్ ప్రకటనలకు ప్రతి సందించే ముందు తగిన రీతిలో క్షుణ్ణంగా విచారించు కోవలసిందిగా పాఠకులకు సూచించడమైనది. ప్రకటనదారులు చెబుతున్న లేదా చేసుకుంటున్న క్లెయిములతో "నవతెలంగాణ" పత్రికకు ఏ విధమైన సంబంధం లేదు. బ్యాంక్ అకౌంట్ల ద్వారా డబ్బులు ట్రాన్స్‌ఫర్ / డిపాజిట్ చేయవద్దు, పాఠకులు ఈ విషయాన్ని గమనించగలరు.

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
రెవెన్యూ (ఎండోమెంట్-2) డిపార్ట్‌మెంట్

మెమో నెం.32307/ఎండోమెంట్స్2/21/2024, తేది:27-01-2025
మెమో నెం.32307, రెవెన్యూ (ఎండోమెంట్-2) డిపార్ట్‌మెంట్ కు అనుబంధం-1 తేది:27-01-2025
ఫామ్-1 (రూల్ 4(1) చూడగలరు)

సంస్థ పేరు: శ్రీ సీతారామచంద్ర స్వామి దేవస్థానము, రామ్‌బాగ్, అత్తాపూర్ గ్రామం, రాజేంద్రనగర్ మండలం, రంగారెడ్డి జిల్లా.

ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా శ్రీ సీతారామచంద్ర స్వామి దేవస్థానము, రామ్‌బాగ్, అత్తాపూర్ గ్రామం, రాజేంద్రనగర్ మండలం, రంగారెడ్డి జిల్లాకు సంబంధించి రెనోవేషన్ కమిటీ నియమించబడును, దీనికి సంబంధించి ప్రచురించడమైనది మరియు ఎండోమెంట్స్ యాక్ట్ 30/1987లోని సెక్షన్ 6 మరియు 43 ప్రకారం రిజిస్టర్ చేయబడింది మరియు ప్రభుత్వం ద్వారా తెలంగాణ స్టేట్ చారిటబుల్ అండ్ హిందూ రిలీజియస్ ఇనిస్టిట్యూషన్స్ అండ్ ఎండోమెంట్ యాక్ట్, 1987 (యాక్ట్ 30/87)లోని సెక్షన్ 146 సబ్-సెక్షన్ (1) ప్రకారం, యాక్ట్ 33/2007 ద్వారా సవరించబడింది మరియు దీనితో పాటుగా చదవదగిన జి.ఓ. ఎంఎస్ నెం.649, (ఎండోమెంట్స్-1) డిపార్ట్‌మెంట్, తేది:30-06-1989లోని రూల్ 3 ప్రకారం ఈ ప్రకటన జారీ చేయబడిన తేదీ నుంచి (10) రోజుల తర్వాత ఏర్పాటు చేయబడును.
దీనికి సంబంధించి ఆసక్తి కలిగిన అభ్యర్థులు వారి యొక్క దరఖాస్తులను కమిటీ మెంబర్‌షిప్ కొరకు నిర్దిష్ట ప్రాపార్మా రూపంలో ఫామ్-2 ప్రకారం ఈ ప్రకటన జారీ చేయబడిన తేదీ నుంచి (10) రోజుల తర్వాత అసిస్టెంట్ కమిషనర్, ఎండోమెంట్స్ డిపార్ట్‌మెంట్, రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్ వారికి పంపించాల్సిందిగా కోరడమైనది.

సం/-తెలంగాణ రామచంద్రన్
ప్రిన్సిపల్ సెక్రెటరీ టు గవర్నమెంట్

DIPR R.O.No.10133-PP/CL/ADVT/1/2024-25, Dt:10.02.2025

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK)

కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్

రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం: 29/1, మొదటి అంతస్తు, సర్ ఎం.ఎన్. కృష్ణారావు రోడ్డు, బసవనాగుడి, బెంగుళూర్-560004. బ్రాంచ్ ఆఫీస్: సంగారెడ్డి శాఖ, ఎంఐజి-58, మొదటి అంతస్తు, ఫేజ్ 2, పి.ఆర్.పల్లి, బైపాస్ రోడ్, సంగారెడ్డి, సెల్: 7625079234
ఇ-మెయిల్: sangareddy@canfinhomes.com, CIN: L85110KA1987PLC008699

అనుబంధం-IV-A (రూల్ 9 (1) లోని నిబంధనను పరిశీలించగలరు)

స్థిరాస్తుల విక్రయం కోసం సేల్ నోటీసు

ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 తోపాటుగా చదవదగిన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 9(1) ప్రకారం ఇ-వేలం ద్వారా స్థిరాస్తుల విక్రయం కోసం సేల్ నోటీసు జారీ చేయబడింది.
ఇందుమూలంగా సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ఋణగ్రహీతలు మరియు హామీదారులు/సహ ప్రత్యేకించి తెలియజేయునది ఏమనగా దిగువ పేర్కొన్న సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ వద్ద తనఖాపెట్టబడిన/ఛార్జ్‌చేయబడిన స్థిరాస్తిని కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్, సంగారెడ్డి బ్రాంచ్ యొక్క అధీకృత అధికారి వారు భౌతికంగా తమ స్వాధీనంలో తీసుకున్నారు, సదరు స్థిరాస్తిని తమరి వద్ద నుంచి కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్ వారికి షేక్ కరీం మరియు అహ్మదీ బేగం వారి వద్ద 07-02-2025 నాటికి గల బకాయి రూ.26,08,100/- (ఇరవై ఆరు లక్షల ఎనిమిది వేల ఒక్క వంద రూపాయలు మాత్రమే) తిరిగి రాబట్టుకునే క్రమంలో "ఎక్కడ ఎలా ఉందో అదే విధంగా", "ఏదైతే ఉన్నదో అదే", "ఏదైతే అక్కడ ఉన్నదో అదే" ప్రాతిపదికన 03-03-2025 తేదీన ఇ-వేలం నిర్వహించి విక్రయించనున్నారు. రిజర్వ్ ధర రూ.24,70,000/- (ఇరవై నాలుగు లక్షల డెబ్బై వేలు మాత్రమే) మరియు ధరావత్తు రూ.2,47,000/- (రెండు లక్షల సలభై ఏడు వేల రూపాయలు మాత్రమే).

స్థిరాస్తి వివరణ:
సంగారెడ్డి, సోమేశ్వరవాడ-502001 వద్ద గల ఇ.నం.6-5-92/5 కలిగిన భూమి మరియు భవనము గాగల ఆస్తి యావత్తు. భూమి యొక్క విస్తీర్ణం సుమారుగా 120 చదరపు గజాలు మరియు భవనం యొక్క విస్తీర్ణం 1080 చ.అ.లు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: 4 సిరి తరువాత ఇ.నం.6-5-92/1, దక్షిణం: 4 సిరి తరువాత ఇ.నం.6-5-92/1,2, తూర్పు: తలాబ్ (కొలను), పశ్చిమం: రోడ్డు.

తాకట్టు రుణభారాలు: లేవు.

విక్రయానికి సంబంధించిన వివరాలు, షరతులు మరియు నిబంధనల కోసం దయచేసి కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్ యొక్క అధికారిక వెబ్‌సైట్: (https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx) వద్ద సందర్శించగలరు. ఇ-వేలంలో పాల్గొనేందుకు దయచేసి www.bankeauctionwizard.com లింక్ వద్ద సందర్శించగలరు.

తేది: 10-02-2025 సం/- అధీకృత అధికారి,
ప్రదేశం: సంగారెడ్డి కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్

PRINSTAN AGRI CARE PRIVATE LIMITED
Sy.No.6 and 6,6/A, Hayath Nagar Road, Injapur village, Abdullapurmet, Revenue Mandal, City/Town/Village, Hyderabad, Rangareddy Dist, Telangana State. Pin 501512, Cell : 7569598929

In Pursuance to the order no. 2900(E), Dated: 24th October 2015, issued by Department of Agriculture and Co-Operation, Ministry of Agriculture, Govt OF India. M/s.Prinstanagri care private limited hereby notifies that it intends to introduce and sell commercially its 100% water soluble mixture offertilizer as per the specifications given below:

LIST OF PRODUCTS

Sl.No.	Product Composition	Brand/Trade Name
1	N:P:K: MgO:B (17:17:17:03:0.03)	PRINSTAN XEFRT
2	N:P:K:B (20:20:20:0.03)	PRINSTAN XEFRT
3	N:P:K: MgO(25:25:25:05)	PRINSTAN XEFRT
4	N:P:K:B (30:10:10:0.03)	PRINSTAN XGREEN
5	N:P:K: MgO(17:30:30:05)	PRINSTAN XGREEN
6	N:P:K:B (30:30:05:0.03))	PRINSTAN XGREEN
7	N:P:K:B (12:45:12:0.03)	PRINSTAN XROOT
8	N:P:K:B (06:24:06:0.03)	PRINSTAN XROOT
9	N:P:K:B (17:08:25:0.03)	PRINSTAN XFLO
10	N:P:K:B (05:35:35:0.03)	PRINSTANXFLO
11	N:P:K:B (05:05:42:0.03)	PRINSTAN XFLO
12	N:P:K: (17.17.17)	PRINSTAN POWER
13	N:P:K(19:19:19)	PRINSTAN POWER
14	N:P:K(20:20:20)	PRINSTAN POWER
15	N;P;K(10:26:26)	PRINSTAN POWER
16	N:P:K(22;00;11)	PRINSTAN POWER
17	N:P:K:B (10:15:30:0.03)	PRINSTAN XFLO

In above grade, (a) Moisture is less than 0.5% by weight, (b) Total Chloride less than 1.5% by weight, (c) Sodium as NaCL less than 0.5% by weight, (d) Matter insoluble in water is less than 0.5% by weight, (e) Lead is less than 0.003% by weight, (f) Cadmium is less than 0.0025% by weight, (g) Arsenic is less than 0.01% by weight.

TATA

టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్

రిజిస్టర్డు చిరునామా: టవర్ ఎ, 11వ అంతస్తు, పెనిన్సులా బిజినెస్ పార్క్, గణపత్రావ్ కదం మార్గ్, లోయర్ పారెల్, ముంబయి-400013. బ్రాంచ్ చిరునామా: ప్లాట్ నెం.3, 4,5&6, రోడ్ నెం.3, ఆలీ ఫ్లాజా, టైమ్స్ ఆఫ్ ఇండియా ఎదురుగా, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500034.

స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు అమ్మకపు ప్రకటన

(ది సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8(6)తో పాటుగా చదవదగిన రూల్ 9(1) ప్రకారం)
ది సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6)తో పాటుగా చదవదగిన రూల్ 9(1) మరియు సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 ప్రకారం స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం ద్వారా అమ్మకపు ప్రకటన.
లోన్ అకౌంట్ నెంబర్: టిసిఎఫ్ఎల్00453000012139487, యాదాద్రి అగ్రో ఫామ్స్ ప్రైయివేట్ లిమిటెడ్

ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా నాన్ బ్యాంకింగ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ అయినటువంటి టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ (టిసిఎల్) కంపెనీల చట్టం,1956లోని నిబంధనల ప్రకారం వ్యవస్థాపన జరిగింది. దీని యొక్క రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం పెనిన్సులా బిజినెస్ పార్క్, టవర్ ఎ, 11వ అంతస్తు, గణపత్రావ్ కదం మార్గ్, లోయర్ పారెల్, ముంబయి-400013 మరియు దీని యొక్క ఒకానొక బ్రాంచ్ హైదరాబాద్ ("బ్రాంచ్")లో నున్నది. కంపెనీల చట్టం,2013లోని వర్తింపదగిన నిబంధలనకు అనుగుణంగా మరియు వీటితో పాటుగా చదవదగిన సెక్షన్స్ 230 నుంచి 232 మరియు వీటితో పాటుగా చదవదగిన సెక్షన్ 66 ప్రకారం నేషనల్ కంపెనీ లా ట్రిబ్యునల్ (ఎన్‌సిఎల్‌టి) వారు తేదీ:24-11-2023న జారీ చేసిన ఆదేశాలకు అనుగుణంగా టాటా క్యాపిటల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ ("టిసిఎఫ్ఎల్") మరియు టాటా క్లీన్‌టెక్ క్యాపిటల్ లిమిటెడ్("టిసిసిఎల్") యొక్క స్కీమ్ ఆఫ్ అరేంజ్‌మెంట్‌తో పాటుగా ట్రాన్స్‌ఫరర్స్ మరియు టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ ("టిసిఎల్") ట్రాన్స్‌ఫరీగా మార్పుదం కోసం మంజూరు చేయడమైనది. దీనిలోని నిబంధనలకు అనుగుణంగా, టిసిఎఫ్ఎల్ మరియు టిసిసిఎల్ (ట్రాన్స్‌ఫరర్ కంపెనీలు) వీటి యొక్క అండర్‌టేకింగ్‌కు అనుగుణంగా టిసిఎల్‌తో మెర్జ్ చేయడం జరిగింది. సదరు మెర్జింగ్ గోయింగ్ కన్‌జర్న్ విధానం ద్వారా, అన్ని రకాల ఆస్తులు, అస్సెట్స్, హక్కులు, ప్రయోజనాలు, ఆసక్తి, బాధ్యతలు, అబ్లిగేషన్స్, అప్పులు, కాంట్రాక్టులు, ఒప్పందాలు, సెక్యూరిటీలు తదితరమైనవి 01-10-2024 తేదీ నుంచి అండర్‌టేకింగ్ చేయబడినవి. పైన పేర్కొన్న ఆదేశాలకు అనుగుణంగా మరియు స్కీమ్ ప్రకారం, టిసిఎఫ్ఎల్ మరియు టిసిసిఎల్ ద్వారా ఎగ్జిక్యూట్ చేయబడిన అన్నిరకాల సౌకర్యాల యొక్క డాక్యుమెంట్లు మరియు ఉన్న బకాయిలు మొత్తం అప్డేట్ కంపెనీకి బదిలీ చేయబడినవి మరియు రుణగ్రహీతలు/సహ-రుణగ్రహీతలు) నుంచి రాబట్టుకునే క్లెయిమ్‌లను పొందే టిసిఎల్ వారు అర్హత కలిగి ఉన్నారని తెలియజేయడమైనది.

ఇందుమూలంగా సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీతలు/సహ-రుణగ్రహీతలుకు తెలియజేయునది ఏమనగా దిగువ పేర్కొన్న స్థిరాస్తి టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్/టిసిఎల్) వారి వద్ద తనఖాపెట్టడం జరిగింది. దీనికి సంబంధించిన స్వాధీనతను టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్) యొక్క అధీకృత అధికారి సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్,2002 (సర్ఫేసి యాక్ట్) (నెం.54 ఆఫ్ 2002)లోని సెక్షన్ 13(2)లోని నిబంధనలకు అనుగుణంగా స్వాధీనంలోకి తీసుకోవడం జరిగింది. దిగువ పేర్కొన్న స్థిరాస్తులను "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో అదే" "ఏదైతే ఉన్నదో అదే మరియు ఏమైతే ఉన్నదో అదే& రికోర్స్ విధానం లేకుండా" విధానం ద్వారా 25,మార్చి,2025 తేదీన విక్రయించనున్నారు. సెక్యూర్డ్ డెబ్ట్‌ను రికవరీ చేయాలనే ఉద్దేశంతో సెక్యూర్డ్ ఆస్తి యొక్క విక్రయం మరియు రుణగ్రహీత& సహ-రుణగ్రహీతల నుంచి బకాయి ఉన్న రూ.1,74,79,468/- (రూపాయలు ఒక కోటి డెబ్బై నాలుగు లక్షల డెబ్బై తొమ్మిది వేల నాలుగు వందల అరవై ఎనిమిది మాత్రమే) దీనికి సంబంధించి తేది:03,ఫిబ్రవరి,2025 నాటికి లోన్ అకౌంట్ నెంబర్ టిసిఎఫ్ఎల్00453000012139487పై బకాయి చెల్లించాల్సి ఉన్నది.
ఋణగ్రహీత& సహ-రుణగ్రహీతలు/హామీదారులు అనగా 1) మెసర్స్ యాదాద్రి అగ్రో ఫామ్స్ ప్రయివేట్ లిమిటెడ్, దీన్ని రిప్రెజెంట్ చేస్తున్న డైరక్టర్: శ్రీ పీసపాటి రవి శంకర్, 5-123, కోహెడా పెద్దఅంబర్‌పేట్, హయాత్‌నగర్, రంగారెడ్డి, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-501505, 2) శ్రీ పీసపాటి రవి శంకర్, తండ్రి: పీసపాటి సత్యనారాయణ మూర్తి, జి-3, శ్రీనివాస హైట్స్, కృష్ణజ హిల్స్, కొన్నల కాలనీ, ఎన్ఆర్ఐ కాలేజ్, బాచుపల్లి , మేడ్చల్ మల్కాజ్‌గిరి, తెలంగాణ-500090. 3) శ్రీ పీసపాటి రవిశంకర్, మెసర్స్ యాదాద్రి అగ్రో ఫామ్స్ ప్రయివేట్ లిమిటెడ్, 5-123, కోహెడా పెద్దఅంబర్‌పేట్, హయాత్‌నగర్, రంగారెడ్డి, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-501505, 4) శ్రీ సాయి కిరణ్ కొత్తపల్లి, తండ్రి: ఆంజనేయులు కొత్తపల్లి, 27-16-11/1, ప్లాట్ నెం.14, ఎల్‌బి నగర్, సఫిల్‌గూడ, కమ్యూనిటీ హాల్ దగ్గర, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500056. 5) శ్రీ సాయి కిరణ్ కొత్తపల్లి, యాదాద్రి అగ్రో ఫామ్స్ ప్రయివేట్ లిమిటెడ్, 5-123, కోహెడా పెద్దఅంబర్‌పేట్, హయాత్‌నగర్, రంగారెడ్డి, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-501505.
ఇందుమూలంగా ప్రకటన ద్వారా తెలియజేయునది ఏమనగా ఒకవేళ విక్రయం వాయిదాపడినట్లయితే/నిలిపివేయబడినట్లయితే సంబంధిత ఆస్తిని అదే రోజున అనగా 25,మార్చి,2025 తేదీన మ.గం.2-00కు టిసిఎల్, బ్రాంచ్ కార్యాలయం, ప్లాట్ నెం.3,4,5&6, రోడ్‌నెం.3, ఆలీ ఫ్లాజా ఎదురుగా, టైమ్స్ ఆఫ్ ఇండియా, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500034 చిరునామా వద్ద ఇ-వేలం నిర్వహించి విక్రయించబడును.
టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి వారు సంబంధిత ఆస్తికి సంబంధించి ఇ-వేలాన్ని ఐఎండి డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్‌ను 24,మార్చి,2025 తేదీన సా.గం.5-00లోపు సమర్పించాల్సి ఉంటుంది.

సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల యొక్క వివరాలు	స్వాధీనతా రకం / నిర్మాణాత్మక/భౌతిక	రిజర్వ్ ధర (రూ.లో)	ధరావత్తు (ఐఎండి) (రూ.లో)
ఆస్తికి సంబంధించి ప్లాట్ నెం.221 పార్ట్, విస్తీర్ణం 876.5చ.గ. సర్వే నెంబర్లు 12,185,186,187/బి, 187/సి, 188/ఎ, 188/బి, 188/సి, 188/డి, 188/ఇ, 188/ఎఫ్, 188/జి, 190/బి, 193/ఎ, 193/బి, 193/సి, 194& 195, వినంచి మెట్రో వ్యాలీ లేఅవుట్, ఎల్లంపేట్ గ్రామం, మేడ్చల్ మండలం, రంగారెడ్డి జిల్లా మరియు హద్దులు: ఉత్తరం: 45' వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం.221 పార్ట్& పొరుగువారి స్థలం, ప్రస్తుత 33' వెడల్పు రోడ్డు,తూర్పు: ప్లాట్ నెంబర్లు 218, 219& 220 మరియు పడమర: పొరుగువారి స్థలం& ప్లాట్ నెం.221 భాగం.	నిర్మాణాత్మకం	రూ. 1,70,82,000/- (రూపాయలు ఒక కోటి డెబ్బై లక్షల ఎనభై రెండు వేలు మాత్రమే)	రూ. 17,08,200/- (రూపాయలు పదిహేడు లక్షల ఎనిమిది వేల రెండు వందలు మాత్రమే)

విక్రయానికి పెట్టే ఆస్తి పైన పేర్కొన్న షెడ్యూల్‌లో ఇవ్వబడింది. ఒకవేళ పైన పేర్కొన్న సెక్యూర్డ్ ఆస్తిలో ఆస్థిర ఆర్థికర్చ/లోన్ హోల్డ్ ఇన్వెంటరీలు ఉన్నట్లయితే వాటిని సెక్యూర్డ్ ఆస్తితో పాటుగా విక్రయానికి ఒకవేళ విక్రయ నోటీసులో ఉన్నట్లయితే మాత్రమే ఉంచబడుతుంది. ఒకవేళ పైన పేర్కొన్న బకాయి మొత్తం చెల్లించినట్లుగా అధీకృత అధికారి వారికి వర్డ్ మరియు క్యాస్ట్‌తో పాటుగా (విక్రయం ధరతో పాటుగా) చెల్లించినట్లు రుజువుతో పాటుగా చూపించినట్లయితే అలాంటి సందర్భంలో విక్రయం నిలిపివేయబడుతుంది. ఇందుమూలంగా సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయునది ఏమనగా వారంతా వారి యొక్క టెండర్‌ను వ్యక్తిగతంగా సమర్పించాల్సిందిగా కోరడమైనది. ఏ అధికారి లేదా ఇతర వ్యక్తి, ఎవరైనా విక్రయానికి సంబంధించి విధి నిర్వహణగా ఉన్నట్లయితే, ఏదేమైనప్పటికీ, నేరుగా లేదా పరోక్షంగా, సంపాదించడం లేదా సంపాదించేందుకు ప్రయత్నించడం వంటివి ఉంటాయి. సర్ఫేసి యాక్ట్,2002లోని షరతులు మరియు నిబంధనలకు అనుగుణంగా వేలం నిర్వహించబడును. ఇ-వేలం https://Biddeal.in పోర్టల్ ద్వారా 25,మార్చి, 2025 తేదీన మ.గం.2-00 నుంచి గం.3-00 వరకు 10నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపుకు అనుగుణంగా నిర్వహించబడును. ఆస్తి యొక్క కొనుగోలుకు సంబంధించి సమర్పించే అన్ని బిడ్స్ "టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్", హైదరాబాద్‌లో చెల్లుబాటు అయ్యే విధంగా తీసిన డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్‌తో పాటుగా పైన పేర్కొన్న ధరావత్తు (ఇఎండి)తో పాటుగా 15, మార్చి,2025 తేదీన ఉ.గం.11-00 నుంచి సా.గం.5-00 మధ్య కాలంలో సమర్పించాల్సి ఉంటుంది.
గమనిక: బిన్నాభిప్రాయ విభేదాలు దయచేసి టాటా క్యాపిటల్ లిమిటెడ్, మొబైల్ నెంబర్: +91 8691005238/ అధీకృత అధికారి శ్రీ వి.రాధా మాధవ్ వారిని ఇ-మెయిల్ ఐడి: p.madhav@tatcapital.com వద్ద మరియు మొబైల్ నెంబర్: +91 9160126699పై సంప్రదించాల్సిందిగా కోరడమైనది.
విక్రయానికి సంబంధించి షరతులు మరియు నిబంధనల కోసం, దయచేసి దిగువ పేర్కొన్న సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ వెబ్‌సైట్ వద్దనుబడిన దిగువ లింకును పరిశీలించగలరు. http://www.tatacapital.com/content/dam/tata-capital/pdf/e-auction/tcfsl/01st-E-Auction-Sale-Notice-Newspaper-Publication-YADADRI-AGRO-FARMS-PRIVATE-LTD-TCFLA04530000121394 87.pdf

ప్రదేశం: హైదరాబాద్ (తెలంగాణ) సం/- అధీకృత అధికారి,
తేది:11-02-2025 టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

Chola Enter a better life

చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్

కార్పొరేట్ కార్యాలయం: "చోళ క్రెస్ట్", నెం54& 55, సూపర్ జ-4, తిరు వి కా ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేట్, గిండీ, చెన్నై-600 032.

స్వాధీనతా ప్రకటన (రూల్ 8(1) ప్రకారం) (స్థిరాస్తి కొరకు)

ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా మెసర్స్ చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్& అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 ఇప్పటి నుంచి ద యాక్ట్‌గా పిలుస్తారు మరియు పైన పేర్కొన్న చట్టంలోని సెక్షన్ 13(12) ద్వారా సంక్రమించిన అధికారాలు మరియు దీనితో పాటు చదవదగిన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్)రూల్స్,2002లోని రూల్3 ప్రకారం ఋణగ్రహీతలకు బకాయిలు చెల్లించమని కోరుతూ డిమాండ్ నోటీసులు పంపడం జరిగింది. సదరు నోటీసులో రుణగ్రహీతల పేర్లు కాలమ్(బి)లో తేదీలు కాలమ్ (సి)లో డిమాండ్ నోటీసు తేదీ మరియు బకాయి రాన్న మొత్తాన్ని కాలమ్(డి)లో పొందుపర్చబడినవి. డిమాండ్ నోటీసు ముట్టిన తేదీ నుంచి బకాయిని 60రోజుల్లోపు చెల్లించాలని కోరడమైనది. రుణగ్రహీలు బకాయిలను తిరిగి చెల్లించడంలో విఫలమయ్యారు, ఇందుమూలంగా రుణగ్రహీతలకు/సహ-రుణగ్రహీతలకు ప్రత్యేకించి మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయునది ఏమనగా పైన పేర్కొన్న చట్టంలోని సెక్షన్13(4) తో పాటు చదవదగిన నిబంధన 8 సబ్ సెక్షన్ (4) ప్రకారం సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొని దిగువ పేర్కొన్న అధీకృత అధికారి దిగువ పేర్కొన్న తనఖాపెట్టిన ఆస్తి కాలమ్ (ఇ)లో పొందుపర్చబడిన మరియు కాలమ్(ఎఫ్)లో పొందుపర్చిన 06, ఫిబ్రవరి,2025 తేదీలో స్వాధీనం చేసుకున్నారు. సదరు యాక్ట్‌లోని సెక్షన్13 సబ్ సెక్షన్