১) বনহুগলি যুবক সঙ্ঘের ৩৭তম কালীপুজোর উদ্বোধনে রাজেশ দ্বৈতাপতি, বরানগরের বিধায়ক তাপস রায় ও ক্লাবের সম্পাদক শঙ্কর রাউত। ২) বারাসত মৎস্য আড়তদার কল্যাণ সমিতির কালীপুজোর উদ্বোধনে আইআইএনটিইউসি-র রাজ্য সভাপতি ঋতব্রত ব্যানার্জি। ছবি: আজকাল

কেন্দ্রের বঞ্চনা

তৃণমূলের সংখ্যালঘু সেল বাজারে বিলি করল লিফলেট

গৌতম চক্রবর্তী

কেন্দ্রীয় বঞ্চনার বিরুদ্ধে সরব রাজ্যের তৃণমূল নেতৃত্ব। বিশেষ করে একশো দিনের কাজের টাকা না দেওয়ায় গরিব মানুষ বঞ্চনার শিকার। একশো দিনের কাজের কর্মসূচিতে কোটি কোটি টাকা আটকে রাখা হয়েছে। আর তাই ওই টাকা আদায়ের জন্য তৃণমূলের সর্বভারতীয় নেতা ও সাংসদ অভিষেক ব্যানার্জি দিল্লিতে গিয়ে প্রতিবাদ ও অবস্থান বিক্ষোভ করেছেন। এবার কেন্দ্রের ওই বঞ্চনার কথা রাজ্যের মানুষের কাছে তুলে ধরতে জনসংযোগ কর্মসূচিও শুরু করা হয়েছে। শুক্রবার দলের এই কর্মসূচি পালন করে এলাকায় সাড়া ফেলল জয়নগর ২ নম্বর ব্লকের তৃণমূল সংখ্যালঘু সেল।

এদিন ওই সেলের আয়োজনে জয়নগরের নতুন হাটে জনসংযোগ কর্মসূচি পালন করা হয়েছে। নতুন হাট বাজারে প্রথমে একটি পথসভা করা হয়। সেখান থেকে জয়নগরের সংখ্যালঘু সেলের নেতারা একশো দিনের কাজের টাকা না দেওয়া নিয়ে মানুষের কাছে কেন্দ্রীয় বঞ্চনার কথা তুলে ধরেন। তারপরেই হাটে আসা মানুষের কাছে লিফলেট দিয়ে একশো দিনের কাজের টাকা নিয়ে কেন্দ্রীয় সরকারের বঞ্চনার কথা তুলে ধরা হয়েছে। পথ চলতি মানুষ এবং গাড়িতে যাতায়াত করা মানুষের হাতেও লিফলেট তুলে দেওয়া হয়েছে। জয়নগর ২ নম্বর ব্লকের তৃণমূল সংখ্যালঘু সেলের সভাপতি সাহাবুদ্দিন শেখ জানান, একশো দিনের কাজের টাকা ১৪ দিনের মধ্যে পেয়ে যাওয়ার কথা। কিন্তু কেন্দ্রীয় সরকার সেই টাকা দু'বছর ধরে আটকে রেখে দিয়েছে। কেন্দ্রীয় এই বঞ্চনার বিরুদ্ধে দলের তরফে সর্বভারতীয় নেতা অভিষেক ব্যানার্জি আন্দোলন করছেন। তিনি দিল্লিতে গিয়েও প্রতিবাদ জানিয়েছেন। এবার জনসংযোগ কর্মসূচির ডাক দিয়েছেন। তাঁর সেই ডাকে সাড়া দিয়েই এদিন জনসংযোগ কর্মসূচি পালন করা হয়েছে।

এই কর্মসূচিতে প্রথমে একটি পথসভা করা হয়েছে। তারপর মানুষকে একশো দিনের কাজের টাকা না দিয়ে কেন্দ্রীয় সরকার বাংলার মানুষের সঙ্গে কেমন বঞ্চনা করছে তাও বলা হয়েছে। একটি করে লিফলেটও তাঁদের হাতে তুলে দেওয়া হয়েছে। এদিনের এই কর্মসূচিতে এলাকার মানুষের কাছ থেকে ভাল সাড়াও মিলেছে।

লাগাতার আন্দোলনের ডাক দক্ষিণ হাওড়ায়

প্রিয়দর্শী বন্দ্যোপাধ্যায়

কেন্দ্রের বঞ্চনার প্রতিবাদে সাংবাদিক সম্মেলন করে তীব্র আন্দোলন গড়ে তোলার ডাক দিলেন দক্ষিণ হাওড়া কেন্দ্র তৃণমূল কংগ্রেসের সভাপতি সৈকত চৌধুরি। এই উপলক্ষে শুক্রবার ব্যাতাইতলায় সাংবাদিক সম্মেলন করেন দক্ষিণ হাওড়া কেন্দ্র তৃণমূলের সভাপতি সৈকত চৌধুরি। উপস্থিত ছিলেন দক্ষিণ হাওড়া কেন্দ্র যুব তৃণমূলের সভাপতি প্রীতম দাস, হাওড়া পুরসভার প্রাক্তন চেয়ারম্যান অরবিন্দ গুহ-সহ দলের আরও অনেকে। সৈকত চৌধুরি বলেন, 'রাজ্যের মানুষের প্রাপ্য টাকা আদায়ের দাবিতে তৃণমূলের সর্বভারতীয় সাধারণ সম্পাদক ও সাংসদ অভিষেক ব্যানার্জির নেতৃত্বে আমাদের লাগাতার আন্দোলন চলবে। মুখ্যমন্ত্রী মমতা ব্যানার্জির নির্দেশমতো আন্দোলন চলবে। যতক্ষণ না পর্যন্ত রাজ্যের মানুষের প্রাপ্য টাকা কেন্দ্রের কাছ থেকে আদায় হচ্ছে, ততদিন পর্যন্ত আমাদের আন্দোলন চলবে।'

লঞ্চে চেপে নগরপালকে নিয়ে গঙ্গার ঘাট পরিদর্শনে বিধায়ক

প্রিয়দর্শী বন্দ্যোপাধ্যায়

ছট পুজোর আগে উত্তর হাওড়ার ঘাটগুলির অবস্থা গঙ্গাবক্ষে লঞ্চে চেপে ঘুরে দেখলেন বিধায়ক গৌতম চৌধুরি। তাঁর সঙ্গে ছিলেন হাওড়ার নগরপাল প্রবীণ ত্রিপাঠী, পুর কমিশনার ধবল জৈন-সহ পুলিশ ও প্রশাসনের কর্তারা। উত্তর হাওড়ার প্রতিটি ঘাটই লঞ্চে চেপে সরজমিনে পরিদর্শন করেন তাঁরা। ঘাটগুলির অবস্থা ভালভাবে পর্যবেক্ষণ করেন। কোথায় কতগুলি আলো লাগাতে হবে, কোন কোন ঘাট আরও সাফ-সুতেরোর প্রয়োজন তা খতিয়ে দেখেন। বিধায়ক গৌতম চৌধুরি জানান, 'ঘাটগুলির অবস্থা আমরা দেখলাম। ছট পুজোর আগে উত্তর হাওড়ার প্রতিটি গঙ্গার ঘাটই ঝাঁ-চকচকে করে তোলা হবে। থাকবে পর্যাপ্ত আলোর ব্যবস্থা। প্রতিটি ঘাটেই পুলিশের শিবির থাকবে। এছাড়াও ঘাটগুলিতে সহায়তার জন্য স্বেচ্ছাসেবকরাও থাকবেন।'

পंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সার্কল সস্ত্র (খড়্গপুর), বি ই-১, বিধান নগর, স্টেশন রোড, মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ-৭২১১০১, ফোন: ০৩২২২-২৬১২০৫

স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

নিলাম রেফারেন্স নম্বর: SASTRA/KGP/E-AUC/12/2023-24 **তারিখ: ১০.১১.২০২৩**

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬)/৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদসমূহ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, এই ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়িত্বযোগ্য নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং এই ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক/ বাস্তবিক/ প্রতীকী দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর থেকে এই ব্যাঙ্ক/ সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে লেখা তারিখে 'যেখানে আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেমন আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলির তফসিল

ক্রম নং	ক) ব্রাঞ্চের নাম খ) অ্যাকাউন্টের নাম	বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ/ স্বত্বাধিকারীর নাম [সম্পত্তি(গুলি)র বন্ধকদাতাগণ]	ক) সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(২) ধারাধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) বকেয়া অর্থাঙ্ক গ) দখলের তারিখ ঘ) দখলের প্রকৃতি (প্রতীকী/ বাস্তবিক/ গঠনমূলক)	ক) সংরক্ষণ মূল্য (লক্ষ টাকায়) খ) ইএমডি (লক্ষ টাকায়) গ) বিড বাড়ানোর মূল্য (লক্ষ টাকায়)	ই-নিলামের তারিখ ও সময়	সম্পত্তির ওপর সুরক্ষিত ঋণদাতার জানা দায়ের পরিমাণ
১	ক) ডেবরা (১৫০৬০০) খ) ব্রজগোপাল পাত্র এবং পিউ পতর পাত্র	শ্রী ব্রজগোপাল পাত্র-এর স্বত্বাধীনে নিম্নোক্ত ফাঁকা জমি ও বাড়ি বিশিষ্ট সম্পত্তি যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- সত্যপুর, থানা- ডেবরা, জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, দলিল নং ২৬৮২, দলিলের তারিখ ১৫.০৬.২০০৯, জে এল নং ২৬০, খতিয়ান নং- সাবেক ১৭, ৫৩৩ (এম), হাল-৩০৯, এল আর ৫৯১, প্লট নং ৭৬৫, পরিমাপ- ১০.০০ ডেসিমেল (বাস্তু)। অক্ষাংশ- ২২.২২ উত্তর, দ্রাঘিমাংশ- ৮৭.৩১ পূর্ব। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর- খাল; দক্ষিণ- শ্যামপদ আচার্য; পূর্ব জিতেন পাল; পশ্চিম- রামপদ পণ্ডিত। **সম্পত্তির আইডি: PUNB8262015**	ক) ০৩.১২.২০১৯ খ) ₹২১,৭২,০৬৯.০০ + পরবর্তী সুদ ও চার্জ গ) ২১.০১.২০২১ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৭.০০ লক্ষ খ) ₹০.৭০ লক্ষ গ) ₹০.১০ লক্ষ	০১.১২.২০২৩ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা	প্রতীকী দখল
২	ক) ডেবরা (১৫০৬০০) খ) মিঃ প্রাণকৃষ্ণ অধিকারী, পিতা- মানিক অধিকারী	নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- ভগবানপুর, থানা- ডেবরা, জে এল নং ২৯, এল আর খতিয়ান নং ২৯১, হাল খতিয়ান নং ৫৮, প্লট নং ৩২২, জমির পরিমাপ ০৩.৪০৭ ডেসিমেল (বাস্তু), ৩১.০৩.২০০৬ তারিখে রেজিস্টার্ড দলিল নং I-২৪৫১/২০০৬ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী মিঃ প্রাণকৃষ্ণ অধিকারী, পিতা- মানিক অধিকারী। **সম্পত্তির আইডি: PUNB82620605**	ক) ১০.০১.২০২২ খ) ₹১৫,৩৯,৫৫৪.১৮ + বকেয়া সুদ ও চার্জ গ) ১৯.০৪.২০২২ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৭.০০ লক্ষ খ) ₹০.৭০ লক্ষ গ) ₹০.১০ লক্ষ	০১.১২.২০২৩ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা	প্রতীকী দখল
৩	ক) জামনা (১৯৯৬০০) খ) শুভেন্দু প্রামাণিক	ফাঁকা জমি, গ্রাম- ৭, মৌজা- বালিচক, জে এল নং ৪৩৮ এল আর খতিয়ান নং ১৯৮, ১৩৬, ১০২, ৫৯, ৩৯, ১৩৯, ৯২/১, ৫২, হাল খতিয়ান নং ৩৯১, এল আর দাগ নং ২০১, পোঃঅঃ- বালিচক, থানা- ডেবরা, জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, দুয়াঁ ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, পিন- ৭২১১২৪, জমির পরিমাপ ১১ ডেসিমেল (দলিল অনুযায়ী) ও ৮.২৫ ডেসিমেল (নথি অনুযায়ী), ২৩.০৯.২০১৬ তারিখের স্বত্বদলিল নং I-৪০২১ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী রঞ্জিত প্রামাণিক। অক্ষাংশ: ২২.২২ উত্তর, দ্রাঘিমাংশ: ৮৭.৩৩ পূর্ব। চৌহদ্দি: উত্তর- রাস্তা; দক্ষিণ- কমল সিংহের সম্পত্তি; পূর্ব- রাস্তা; পশ্চিম- অন্যের সম্পত্তি। **সম্পত্তির আইডি: PUNB8262038**	ক) ২১.১০.২০১৯ খ) ₹১৮,৯০,৬১৩.০০ + বকেয়া সুদ ও চার্জ গ) ২৭.০১.২০২১ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৭.০০ লক্ষ খ) ₹০.৭০ লক্ষ গ) ₹০.১০ লক্ষ	০১.১২.২০২৩ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা	প্রতীকী দখল
৪	ক) ডেবরা (১৫০৬০০) খ) মেসার্স তারামা ফাটিলাইজার প্রোপ্রাইটর: মলয় সামন্ত	নিম্নোক্ত ভূসম্পত্তির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- বগুয়ান, থানা- ডেবরা, জে এল নং ১১, খতিয়ান নং ১৫৮/২, প্লট নং ১৬৫, জমির পরিমাপ- ০২.০০ ডেসিমেল (বাস্তু), ১০.০১.২০০০ তারিখের দলিল নং ৬২৫৭/২০০০ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী মিঃ মলয় সামন্ত, পিতা- নিমাই সামন্ত। চৌহদ্দি: উত্তর- সুমন মাঝির একতলা বাড়ি; দক্ষিণ- মন্মথনাথ সামন্তের একতলা বাড়ি; পূর্ব- ১৩ ফুট চওড়া পিএমএসওয়াই রাস্তা; পশ্চিম- খেলার মাঠ। **সম্পত্তির আইডি: PUNB8262037201**	ক) ১৫.১১.২০২১ খ) ₹২১,৭৮,৫৪৬.৭৮ + বকেয়া সুদ ও চার্জ গ) ২৫.০২.২০২২ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৭.০০ লক্ষ খ) ₹০.৭০ লক্ষ গ) ₹০.১০ লক্ষ	০১.১২.২০২৩ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা	প্রতীকী দখল
৫	ক) জামনা (১৯৯৬০০) খ) গৌরী পাত্র এবং শিবু পাত্র	নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: প্লট নং ৩৯/৩০৬, খতিয়ান নং- সাবেক ১৩০, হাল ৫১/২, এল আর ৭৫২, জে এল নং ৪২৮, ১৭.০৭.২০০৭ তারিখের দলিল নং ৩৪৮৭, পরিমাপ- ১.৫ ডেসিমেল (বাস্তু), মৌজা- হামিরপুর, থানা- ডেবরা, জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, সম্পত্তির স্বত্বাধিকারিণী শ্রীমতী গৌরী পাত্র, স্বামী- বাদল পাত্র। চৌহদ্দি: উত্তর- শ্রী গোলক সামন্তের বাড়ি; দক্ষিণ- শ্রী রামকৃষ্ণ মজুমদারের বাড়ি; পূর্ব- পঞ্চায়েতি রাস্তা; পশ্চিম- শ্রী তুকারাম ঘোষের বাড়ি। **সম্পত্তির আইডি: PUNB8262028**	ক) ২১.১০.২০১৯ খ) ₹১৯,৮৪,৩২১.০০ + বকেয়া সুদ ও চার্জ গ) ০৩.০২.২০২১ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৭.০০ লক্ষ খ) ₹০.৭০ লক্ষ গ) ₹০.১০ লক্ষ	০১.১২.২০২৩ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা	প্রতীকী দখল
৬	ক) পাকুড়সেনি (০৪৯৪১০) খ) সাউ নার্সারি প্রোপ্রাইটর: গৌতম সাউ	নিম্নোক্ত ফাঁকা জমির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- বহুরূপা, থানা- নারায়ণগড়, দলিল নং ৭২৪৮/২০১২ এবং ৭২৭৮/২০১২ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বাধিকারিণী মিসেস ঝর্না সাউ, স্বামী- গৌতম সাউ, জে এল নং ২৬৮, এল আর খতিয়ান নং ৭১৪ ও ৫৯৬, সংশোধিত খতিয়ান নং ১৮৭৫, প্লট নং ৩২৫৭, জমির পরিমাপ ১৯.০০ ডেসিমেল (বাস্তু), অক্ষাংশ- ২২.১০ উত্তর এবং দ্রাঘিমাংশ- ৮৭.২১ পূর্ব। চৌহদ্দি: উত্তর- রামায়ণ আড়ির প্লট; দক্ষিণ- বাণেশ্বর আড়ির প্লট; পূর্ব- রাস্তা; পশ্চিম- নান্টু কোটাল।	ক) ১৫.০৭.২০১৬ খ) ₹৪,৬৯,৪৯০.৭৫ + বকেয়া সুদ ও চার্জ গ) ০৩.০৭.২০১৭ ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৭.০০ লক্ষ খ) ₹০.৭০ লক্ষ গ) ₹০.১০ লক্ষ	০১.১২.২০২৩ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা	প্রতীকী দখল

এই বিক্রয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত শর্তসাপেক্ষে আয়োজিত হবে:

১. এই নিলাম 'অনলাইন ই-নিলাম' পদ্ধতিতে https://www.mstcecommerce.com পোর্টালের মাধ্যমে আয়োজিত হবে।

২. আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাদের অনুরোধ করা হচ্ছে যাতে তাঁরা নিজেদের মোবাইল নম্বর এবং ই-মেল আইডি ব্যবহার করে https://www.mstcauction.com পোর্টালে রেজিস্টার করেন। পাশাপাশি, দরকারি কেওয়াইসি নথিগুলি আপলোডের জন্যও তাঁদের অনুরোধ করা হচ্ছে। ই-অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার দ্বারা এই কেওয়াইসি নথিগুলি যাচাইয়ের পর (দুটি কাজের দিন লাগতে পারে) আগ্রহী বিডাররা/ক্রেতারা যথেষ্ট সময় বাকি থাকতেই (ই-নিলামের নির্ধারিত তারিখের আগে) তাঁর/তাঁদের গ্লোবাল ইএমডি ওয়ালেটের মাধ্যমে অনলাইন পদ্ধতিতে ইএমডি অর্থাঙ্ক স্থানান্তর করে দেবেন। এই রেজিস্ট্রেশন, কেওয়াইসি নথিসমূহ যাচাই এবং ওয়ালেটে ইএমডি স্থানান্তরের কাজগুলি নিলামের আগে যথেষ্ট সময় থাকতে করে রাখতেই হবে।

৩. ওপরে উল্লেখ করা বায়না জমা (ইএমডি) বিডারের গ্লোবাল ইএমডি ওয়ালেটে অনলাইনের মাধ্যমে ৩টি উপায়ে আদায় দেওয়া যাবে অর্থাৎ, এনইএফটি/ নগদ/ ট্রান্সফার (https://www.mstcecommerce.com থেকে চালান জেনারেট করে নেওয়ার পর)। এনইএফটি ট্রান্সফার যে কোনও বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক ব্রাঞ্চ থেকে করা যেতে পারে। চেক-এর মতো অন্য কোনও উপায়ে এই ইএমডি জমা দেওয়া যাবে না। অনলাইনে ইএমডি জমা দেননি এমন বিডারদের এই ই-নিলামে অংশ নিতে দেওয়া হবে না। বায়না জমার ওপর কোনও সুদ দেওয়া হবে না।

৪. ই-নিলামের প্ল্যাটফর্ম (https://www.mstcecommerce.com) দেবে ই-অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স এমএসটিসি লিমিটেড, রেজিস্টার্ড অফিস: ২২৫-সি, এজেসি বোস রোড, কলকাতা-৭০০০২০ (যোগাযোগের নম্বর এবং টোল ফ্রি নম্বরসমূহ: ০৭৯-৪১০৭ ২৪১২/৪১১/৪১৩ অথবা ১৮০০-১০৩-৫৩৪২)। ই-অকশন সার্ভিস প্রোভাইডারের https://www.mstcecommerce.com ওয়েবসাইটের মাধ্যমে আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাগণ ই-নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশ নিতে পারবেন। ই-নিলামের প্রশিক্ষণ/প্রদর্শন এই পোর্টালেই এই সার্ভিস প্রোভাইডার দেবে।

৫. বিক্রির সাধারণ শর্ত ও নিয়মাবলি সংবলিত বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি নিম্নলিখিত ওয়েবসাইট/ওয়েব পেজ পোর্টালে দেওয়া আছে: (১) https://www.ibapi.in; (২) https://eprocure.gov.in/epublish/app; (৩) https://www.mstcecommerce.com; (8) www.pnbindia.in।

৬. ই-নিলামে অংশ নিতে আগ্রহীরা বিক্রয় বিজ্ঞপ্তির কপি, ই-নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি, এই ই-নিলামের অপারেশনাল পার্টের হেল্প ম্যানুয়াল ইত্যাদি নথিগুলি ই-বিক্রয়- আইবিএপিআই পোর্টাল (https://www.ibapi.in) থেকে বিনামূল্যে ডাউনলোড করে নিতে পারেন।

৭. আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাদের অনুরোধ করা হচ্ছে যাতে তাঁরা নিজেদের মোবাইল নম্বর এবং ই-মেল আইডি ব্যবহার করে https://www.mstcauction.com পোর্টালে রেজিস্টার করেন। পাশাপাশি, দরকারি কেওয়াইসি নথিগুলি আপলোডের জন্যও তাঁদের অনুরোধ করা হচ্ছে। ই-অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার দ্বারা এই কেওয়াইসি নথিগুলি যাচাইয়ের পর (দুটি কাজের দিন লাগতে পারে) আগ্রহী বিডাররা/ক্রেতারা ই-নিলামের নির্ধারিত তারিখের আগে তাঁর/তাঁদের গ্লোবাল ইএমডি ওয়ালেটের মাধ্যমে অনলাইন পদ্ধতিতে ইএমডি অর্থাঙ্ক স্থানান্তর করে দেবেন। কেবলমাত্র নিজের ওয়ালেটে যথেষ্ট ইএমডি থাকলে তবেই আগ্রহী বিডার ই-নিলামের তারিখে বিড করতে পারবেন।

৮. বিডিংয়ের সময় বিডারের গ্লোবাল ওয়ালেটে যথেষ্ট ব্যালান্স (ইএমডি অর্থাঙ্কের সমান বা বেশি) থাকতেই হবে।

৯. ই-নিলামের সময় বিডাররা আপসমূলক বিডিংয়ে সর্বশেষ বিড অর্থাঙ্ক অপেক্ষা বেশি মূল্যের বিড দিতে অনুমতি পাবেন এবং সর্বশেষ সর্বাধিক বিডারের পেশ করা দরের ওপর ওপরে লেখা বিড বিবর্ধন অর্থাঙ্কের গুণিতকে পরবর্তী উচ্চতর বিড পেশ করতে হবে। পরবর্তী উচ্চতর বিড দাখিলের জন্য দশ মিনিট সময় বরাদ্দ হবে এবং সর্বাধিক বিড জমা পড়ার পরবর্তী দশ মিনিটের মধ্যে আর কোনও উচ্চতর বিড জমা না পড়লে ই-নিলাম বন্ধ হয়ে যাবে।

১০. এই বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, ই-নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি, ই-নিলামের অপারেশনাল পার্ট ভাল করে পড়ে নেওয়ার দায়িত্ব আগ্রহী বিডার(গণ)-এর এবং তাঁদের এগুলি কঠোরভাবে মেনে চলতে বলা হচ্ছে।

(১) ই-নিলাম চলাকালীন কোনও সহায়তার দরকার হলে কিংবা কোনও সমস্যায় পড়লে আমাদের ই-অকশন সার্ভিস প্রোভাইডারের অনুমোদিত প্রতিনিধির সঙ্গে যোগাযোগ করা যেতে পারে, যার বিশদ তথ্যাবলি ই-অকশন পোর্টাল https://www.mstcecommerce.com-এ দেওয়া আছে।

১১. অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা ই-নিলাম চূড়ান্ত হওয়ার পর কেবলমাত্র সফল বিডারকে উপরিলিখিত আমাদের ই-অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার দ্বারা এসএমএস/ই-মেলের মাধ্যমে জানিয়ে দেওয়া হবে (সার্ভিস প্রোভাইডারের কাছে সংশ্লিষ্ট বিডারের তরফে দেওয়া রেজিস্টার্ড মোবাইল নম্বর/ই-মেল ঠিকানায়)।

১২. নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্যের কমে সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রি করা হবে না।

১৩. সফল বিডারকে ইতিমধ্যে জমাকৃত ইএমডি অর্থাঙ্ক সমন্বয় করে বিড অর্থাঙ্কের ২৫% (পঁচিশ শতাংশ) একই দিনে অথবা পরবর্তী কাজের দিনের মধ্যে এবং বাকি অর্থাঙ্ক নিলামের তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে 'The Authorised Officer, Punjab National Bank, A/c (অ্যাকাউন্টের নাম)'-এর অনুকূলে কোনও তফসিলভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক থেকে কাটা ব্যাঙ্কারস চেক/ ডিমান্ড ড্রাফ্টরূপে জমা দিতে হবে। ওপরে নির্ধারিত মেয়াদের মধ্যে এই অর্থাঙ্ক জমা দিতে ব্যর্থ হলে, সফল বিডার দ্বারা জমাকৃত যাবতীয় অর্থাঙ্ক এই ব্যাঙ্ক বাজেয়াপ্ত করবে এবং এই সম্পত্তি পুনরায় নিলাম/বিক্রি করার অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে এবং এমন ক্ষেত্রে খেলাপকারী ক্রেতা ওই সম্পত্তি কিংবা সম্পত্তির বিক্রয়মূল্যের ওপর কোনও দাবি জানাতে পারবেন না।

১৪. সফল বিডার দ্বারা এই ব্যাঙ্ককে প্রদেয় বিক্রয়মূল্য ইনকাম ট্যাক্স অ্যাক্ট, ১৯৬১-এর ১৯৪-১এ ধারাধীনে টিডিএস সাপেক্ষ হবে এবং বিড অর্থাঙ্কের বাকি ৭৫% বা পুরো জমারাশি আদায় দেওয়ার সময় সফল ক্রেতাকে টিডিএস বাবদ অর্থাঙ্ক জমা দিতে হবে।

১৫. অনুমোদিত আধিকারিক সর্বাধিক বিড এবং/বা যে কোনও বিড গ্রহণে বাধ্য নন এবং কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও বা সমস্ত বিড বাতিল করা, এমনকি এই বিক্রির শর্তাবলি বদলানো, সংশোধন, বাতিল করার অধিকার সম্পূর্ণত বহাল রাখেন।

১৬. পুরো অর্থাঙ্ক বুঝে পাওয়ার পর উক্ত অ্যাক্টের সংস্থান অনুযায়ী সফল বিডারের অনুকূলে বিক্রয় সার্টিফিকেট ইস্যু করা হবে।

১৭. 'যেখানে যেমন আছে', 'যেখানে যা আছে', 'যেখানে যা কিছু যেমনটি আছে' ভিত্তিতে সম্পত্তি বিক্রি হবে।

১৮. ওপরের তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিক/ এই ব্যাঙ্কের সর্বশেষ জ্ঞান ও তথ্যানুসারের ভিত্তিতে উল্লিখিত। ঘোষণাপত্রে কোনও ভুল, অনুল্লেখ বা ত্রুটির জন্য অনুমোদিত আধিকারিক/ এই ব্যাঙ্ক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ থাকবে না।

১৯. নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে নিলামে তোলা পরিসম্পদ ও তার স্পেসিফিকেশন খতিয়ে দেখে নিঃসন্দেহ হয়ে নেওয়ার দায়িত্ব বিডারদের ওপরই বর্তাবে। প্রদত্ত তথ্যাবলি অনুযায়ী সম্পত্তি পরিদর্শনের জন্য বিডাররা ডিলিং অফিশিয়ালের সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন।

২০. সফল ক্রেতাকে ভারত সরকার বা পশ্চিমবঙ্গ সরকার বা অন্য কোনও আইনানুগ কর্তৃপক্ষের আইন মোতাবেক স্ট্যাম্প ডিউটি, রেজিস্ট্রেশন ফি ইত্যাদির মতো কনভেয়ান্স চার্জ/ফি বহন করতে হবে।

২১. সরকার বা অন্য কোনও পক্ষের কাছে নিলাম হতে চলা সম্পত্তির ওপর ব্যাঙ্ক অবগত নয় এমন যে কোনও প্রকারের চার্জ, লিয়েন, দায় বা অন্য কোনও বকেয়ার জন্য অনুমোদিত আধিকারিক বা এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না। সম্পত্তি সংক্রান্ত বিধিবদ্ধ দায়, বকেয়া সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদি সম্পর্কে স্বাধীনভাবে নিজস্ব অনুসন্ধান করে জেনে নেওয়ার জন্য আগ্রহী দরদাতাদের প্রতি পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।

২২. যথাযথ ইন্টারনেট সংযোগ, পাওয়ার ব্যাক আপ ইত্যাদির মতো ব্যাপারগুলি বিডারদের নিজেদেরই নিশ্চিত করে নিতে হবে। ইন্টারনেট ফেলিওর, পাওয়ার ফেলিওর বা টেকনিক্যাল কোনও কারণ বা ই-নিলামকে প্রভাবিত করতে পারে এমন কোনও কারণ/পরিস্থিতির জন্য এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না।

২৩. প্রতিনিধি নিয়োগ করা এবং নিজেদের তরফে নিলামে অংশ নেওয়ার অধিকার এই ব্যাঙ্কের থাকবে। বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য এই ওয়েবসাইটগুলি দেখুন: https://www.ibapi.in, https://eprocure.gov.in/epublish/app, https://www.mstcecommerce.com, www.pnbindia.in।

২৪. নিলাম বাতিল হলে বিক্রির অর্থাঙ্ক সুদবিহীনভাবে ফেরত দেওয়া হবে।

বিদ্যা নন্দ মিশ্র, অনুমোদিত আধিকারিক, মোবাইল নম্বর: ৯০৫১৪৪৬৬৫৫
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক, সুরক্ষিত ঋণদাতা

তারিখ: ১০.১১.২০২৩; স্থান: মেদিনীপুর

সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর রুল ৮(৬)/৯(১) অধীনে ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

TATA

টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

রেজিস্টার্ড ঠিকানা: ফ্লোর নং ১১, টাওয়ার 'এ', পেনিনসুলা বিজনেস পার্ক, গণপতরাও কদম মার্গ, লোয়ার পরেল, মুম্বই- ৪০০০১৩। ব্রাঞ্চের ঠিকানা: টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড, অবনী সিগনেচার, ৯১/এ/১, পার্ক স্ট্রিট, ব্লক নং ৩০২, ফ্লোর নং ৩, কলকাতা- ৭০০০১৬

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

[সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৯(১) অধীনে]

**সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৯(১)-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ