pnb પંજાબ નૈશનલ બૈંક punjab national bank

ARMB, 4th Floor, PNB Building, Lal Darwaja, Ahmedabad - 380001. E-mail: cs4517@pnb.co.in,
Ph.: 7083100325 (Mr. Lokesh Kumar Agrawal), 9771442866 (Mr. Ranjeet Kumar Thakur)

Public E-auction Notice for Sale of Movable/Immovable Properties on 30.07.2025

Last Date of Submission of EMD and Bid Documents: 30.07.2025 up to 3.00 pm

Date & Time of Inspection: 28.07.2025 (Between 3:00 pm to 5:00 pm)

SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE / IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Movable / Immovable Assets under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s)and Guarantor(s) that the below described Movable / Immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank/ Secured Creditor, will be sold on**"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is"** on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/Secured Creditor from the respective borrower(s) and guarantor(s). The reserve price and the earnest money deposit (EMD) will be as mentioned in the table below against the respective properties.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Lot No.	Name of Branch / Name of the Account / Name & Address of the Borrower / Guarantors A/c.	Description of the Immovable Properties Mortgaged/Owner's Name [Mortgagers of Property(ies)]	E) Date of Demand Notice u/s. 13(2) of SARFAESI Act 2002 F) Outstanding Amount G) Possession Date u/s. 13(4) of SARFAESI Act 2002 H) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive	A) Reserve Price B) EMD C) Bid Increase Amount	Date and Time of E-Auction
01	**Mr. Nileshkumar Shankarbhai Patel** ARMB, Ahmedabad	All that piece and parcel of Immovable Property being Apartment Flat No. 204, Having built up area admeasuring 77.75 Sq. Mtrs. on 2nd Floor of Block-A, of the scheme known as Avadh Residency constructed by Shree Avadh Developers situated at Shree Avadh (Vastral) Co.Operative Shop & Housing Society Ltd. Ahmedabad and lying on Freehold Non-Agriculture Land admeasuring 18086 Sq. Mtrs. land bearing Final Plot No. 42 of draft T. P. Scheme No. 114 (Vastral-Ramol) allotted in lieu of Revenue Survey No. 790 of Mouje Vastral of Taluka: Vatva in the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-12 (Nikol) within the State of Gujarat. This Property belongs of **Mr. Nilesh Kumar Shankarbhai Patel.** Bounded by: East: Flat No. A/203, West: Society Road, North: Flat No. A/201, South: Flat No. B/201.	**E) 28.10.2024** **F)** Rs. 29,05,335.57 + Further Interest & Charges - Recovery if any **G)** 10.01.2025 **H) Symbolic**	**A)** 39,53,000/- **B)** 3,95,300/- **C)** 5,000/-	**Date:** 30.07.2025 **Time:** 11:00 A.M. to 4:00 P.M.
02	**M/s. Tapovan Agro and Dairy Industries** Jamnagar Branch	Industrial Plot situated at Survey No. 139 (Old RS No. 450/P-1) Plot No. 1, admeasuring area 7349.24 Sq. Mtrs., Lalpur to Kahmabaliya Road, Village: Govana, Taluka Lalpur, District Jamnagar, Gujarat **(Owner Mr. Karshanbhai Karamsibhai Bhangra and Arjanbhai Khimabhai Kambariya)** Bounded by: North: Land bearing RS No. 138, South: Remaining part of Land bearing of RS No. 139 paiki, East: Land bearing of RS No. 136, West: 18.00 Mtrs. Wide Internal Road.	**E) 09.12.2022** **F)** Rs. 1,79,36,611.14 + Further Interest & Charges - Recovery if any **G)** 07.01.2024 **H) Physical**	**A)** 1,41,34,000/- **B)** 14,13,400/- **C)** 50,000/-	**Date:** 30.07.2025 **Time:** 11:00 A.M. to 4:00 P.M.
		Industrial Plot situated at Survey No. 139, Plot No. 2, admeasuring area 5731.90 Sq. Mtrs., Lalpur to Kahmabaliya Road, Village: Govana, Taluka Lalpur, Dist. Jamnagar, Gujarat **(Owner Arjanbhai Kanabhai Kambariya and Mr. Karshanbhai Karmashibhai Bhangra)** Bounded by: North: Land bearing RS No. 138, South: Remaining part of Land bearing of RS No. 139 paiki, East: 18.00 Mtrs. Wide Internal Road, West: Land bearing RS No. 138.	**E) 09.12.2022** **F)** Rs. 1,79,36,611.14 + Further Interest & Charges - Recovery if any **G)** 07.01.2024 **H) Physical**	**A)** 23,21,000/- **B)** 2.32.100/- **C)** 20,000/-	**Date:** 30.07.2025 **Time:** 11:00 A.M. to 4:00 P.M.
		Immovable Property situated at Survey No. 312/2, admeasuring area 232 Sq. Mtrs. in Plot No. 2 and admeasuring area 217.35 Sq. Mtrs. in Plot No. 12, (Total area 449.35 Sq. Mtrs.) Nr. Ambavadi School, Bethak Road, at Dharmapur, Taluka Khambhaliya, District Devbhoomi Dwarka **(Owner Mrs. Maniben Markhi Gojiya)** Boundary for Plot No. 2: North: Plot No. 1, South: Plot No. 3, East: 7.50 Mtrs. wide Road, West: Land of R S No. 310. Boundary for Plot No. 12: North: RS No. 309, South: Plot No. 11, East: RS No. 312, West: 7.50 Mtrs. wide Road.	**E) 09.12.2022** **F)** Rs. 1,79,36,611.14 + Further Interest & Charges - Recovery if any **G)** 07.01.2024 **H) Physical**	**A)** 1,40,97,000/- **B)** 14,09,700/- **C)** 50,000/-	**Date:** 30.07.2025 **Time:** 11:00 A.M. to 4:00 P.M.
		Immovable Property situated at Survey No. 312 Paiki2 NA Plot No. 1 & 8 to 11, Adm. area Total 1144.95 Sq. Mtrs. & 12329 Sq. Ft. with construction Nr. Ambavadi School, Bethak Road, at Dharmapur, Takula Khambhaliya, District Devbhoomi Dwarka (**Owner Mrs. Maniben Punjabhai Gojiya**) Boundary for Plot No. 1 North: Common purpose Land, South: Plot No. 2, East: 7.50 Mtrs wide Road, West: Land of RS No. 310, Boundary for Plot No. 8: North: Plot No. 9, South: Plot No. 7, East: RS No. 312 Paiki, West: 7.50 Mtrs. wide Raod. Boundary for Plot No. 9: North: Plot No. 10, South: Plot No. 8, East: RS No. 312 Paiki, West: 7.50 Mtrs. wide Road. Boundary for Plot No. 10: North: Plot No. 11, South: Plot No. 9, East: RS No. 312 Paiki, West: 7.50 Mtrs. wide Road. Boundary for Plot No. 11: North: Plot No. 12, South: Plot No. 10, East: RS No. 312 Paiki, West: 7.50 Mtrs wide Road.	**E) 09.12.2022** **F)** Rs. 1,79,36,611.14 + Further Interest & Charges - Recovery if any **G)** 07.01.2024 **H) Physical**	**A)** 39,17,000/- **B)** 3,91,700/- **C)** 20,000/-	**Date:** 30.07.2025 **Time:** 11:00 A.M. to 4:00 P.M.
03	**M/s. S. K. Textile** Station Road Branch, Ahmedabad	EM of Flat No. G-7 on Fourth Floor of scheme known as "Avatar Apartment" in Dungaji Apartment Co. Operative Housing Society Ltd. admeasuring 123.45 Sq. Mtrs. (Super Built up) on land bearing Revenue Survey No. 189/B, T P Scheme No. 14 of Final Plot No. 233, City Survey No. 7218 lying and being at Mouje Dariapur Kazipur, Taluka City in Registration District of Ahmedabad and Sub District of Ahmedabad in the name of **Usha Surekha.** Bounded by: North: Open Space, East: After Passage Flat No.8 West: Open Space, South: Open Space.	**E) 30.08.2024** **F)** Rs. 2,70,77,397.85 + Further Interest & Charges - Recovery if any **G)** 06.12.2024 **H) Symbolic** **Note:** Securitization Application filed vide No. 358/2024 is pending before DRT-I, Ahmedabad	**A)** 1,30,77,000/- **B)** 13,07,700/- **C)** 11,000/-	**Date:** 30.07.2025 **Time:** 11:00 A.M. to 4:00 P.M.

Details of the encumbrances known to the secured creditors: Not Known

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions. 01. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS". **02.** The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. **03.** The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website: https://baanknet.com on date 30.07.2025 between 11 am to 4 pm. 04. For detailed terms and condition of the sale, please refer https://baanknet.com or www.pnbindia.in or Scan QR Code.

For Registration, Scan QR Code

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Date: 14.07.2025 | Place: Ahmedabad **Authorised Officer, Punjab National Bank, Secured Creditor**

pnb પંજાબ નૈશનલ બૈંક punjab national bank

એઆરએમબી, ચોથા માળે, પીએનબી બીલ્ડીંગ, લાલ દરવાજા અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧. ઈ-મેલ: cs4517@pnb.co.in,
ફોન: ૭૦૮૩૧૦૦૩૨૫ (શ્રી લોકેશ કુમાર અગ્રવાલ), ૯૭૭૧૪૪૨૮૬૬ (શ્રી રણજીત કુમાર ઠાકુર)

તારીખ: ૩૦.૦૭.૨૦૨૫ ના રોજ સ્થાવર/જંગમ મિલકતના વેચાણ માટેની જાહેર ઈ-હરાજી નોટીસ

ઈએમડી અને બીડ ડોક્યુમેન્ટ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય: ૩૦.૦૭.૨૦૨૫ બપોરે ૩.૦૦ વાગ્યા સુધી

નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય: તારીખ: ૨૮.૦૭.૨૦૨૫ (સમય: બપોરે ૩.૦૦ થી ૫.૦૦ સુધી)

સ્થાવર/જંગમ મિલકત વેચવા માટેની વેચાણ નોટીસ

ધી સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઈ સાથે વંચાણે લેતા સ્થાવર / જંગમ મિલકતોની ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ.

જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને વિશેષ રીતે દેણદાર(રો) તેમજ જામીનદાર(રો)ને અત્રે નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે આપેલ સ્થાવર / જંગમ મિલકત કે જે સિક્યોર્ડ લેણદારને ગિરવે રાખેલ / ચાર્જ કરેલ છે અને પંજાબ નેશનલ બેંક/સિક્યોર્ડ લેણદાર ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા કન્સ્ટ્રક્ટીવ/પ્રત્યક્ષ/સાંકેતિક કબજો લેવામાં આવ્યો છે, તે જેમ છે જ્યાં છે અને જે છે તે ના આધારે પંજાબ નેશનલ બેંકે નીચે ઉલ્લેખ કરેલ દેણદાર(રો) ગીરોદાર(રો) તેમજ જામીનદાર(રો) પાસે લેવાની રકમની વસૂલાત માટે વેચવામાં આવશે. રિઝર્વ કિંમત અને ઈએમડી સંબંધિત મિલકત સામેના ખાતામાં જમા કરાવાની રહેશે.

સુરક્ષિત મિલકતોનું વર્ણન

લોટ નં.	શાખા નું નામ / એકાઉન્ટનું નામ / કરજદાર / જામીનદારોનું એકા. નામ અને સરનામું	અચલિત મિલકતોની વિગતો ગીરોદાર / માલિકોના નામ (ગીરો મિલકતો)	(ઈ) સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ના ૧૩(૨) અંતર્ગત ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ (એફ) બાકી રકમ (જી) સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ના સેક્શન ૧૩(૪) અંતર્ગત કબજા તારીખ (એચ) કબજાનો પ્રકાર સાંકેતિક / પ્રત્યક્ષ / કન્સ્ટ્રક્ટીવ	એ) રીઝર્વ કિંમત / બી) ઈએમડી / સી) બીડ વધારવાની રકમ	ઈ-હરાજીની તારીખ / સમય
૦૧	**શ્રી નીલેશકુમાર શંકરભાઈ પટેલ** એઆરએમબી, અમદાવાદ	એપાર્ટમેન્ટ વાળી સ્થાઈ મિલકતનો તમામ ભાગ અને હીસ્સો, ફ્લેટ નં. ૨૦૪, બીલ્ટઅપ એરીયાનું માપ ૭૭.૭૫ ચો.મી., બીજા માળે, બ્લોક-એ, સ્કીમ અવધ રેસીડેન્સી થી જાણિતી, શ્રી અવધ ડેવલોપર્સ દ્વારા બાંધકામ જે શ્રી અવધ (વસ્ત્રાલ) કો.ઓપ. શોપ એન્ડ હાઉસીંગ સોસાયટી લિ., અમદાવાદ ખાતે આવેલ, ફ્રી-હોલ્ડ બીન-ખેતીલાયક જમીન ઉપર, માપ ૧૮૦૮૬ ચો.મી. જમીન, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૨, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ), રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૯૦ના બદલામાં ફાળવેલ, મૌજે વસ્ત્રાલ, તા. વટવા, જીલ્લો અમદાવાદ અને રજી. પેટા-જીલ્લો અમદાવાદ-૧૨ (નીકોલ) ગુજરાત રાજ્ય. મિલકત **શ્રી નીલેશ કુમાર શંકરભાઈ પટેલ** ના નામની. ચતુર્સીમા: પૂર્વ: ફ્લેટ નં. એ-૨૦૩, પશ્ચિમ: સોસાયટી રોડ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. એ-૨૦૧, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. બી-૨૦૧.	**ઈ) ૨૮.૧૦.૨૦૨૪** **એફ)** રૂા. ૨૯,૦૫,૩૩૫.૫૭ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો **જી) ૧૦.૦૧.૨૦૨૫** **એચ) સાંકેતિક**	**એ)** ૩૯,૫૩,૦૦૦/- **બી)** ૩,૯૫,૩૦૦/- **સી)** ૫,૦૦૦/-	**તારીખ:** ૩૦.૦૭.૨૦૨૫ **સમય:** સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦
૦૨	**મે. તપોવન એગ્રો એન્ડ ડાઈરી ઈન્ડસ્ટ્રીઝ** જામનગર શાખા	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પ્લોટ જે સર્વે નં. ૧૩૯, (જુનો આરએસ નં. ૪૫૦ /પી-૧) પ્લોટ નં. ૧, એરીયાનું માપ ૭૩૪૯.૨૪ ચો.મી. લાલપુર થી કંહાબલીયા રોડ, ગામ: ગોવાણા, તા. લાલપુર, જી. જામનગર, ગુજરાત **(માલિકી: શ્રી કરશનભાઈ કરમસીભાઈ ભંગ્રા અને અર્જનભાઈ ખીમાભાઈ કંબારીયા)** ચતુર્સીમા: ઉત્તર: જમીન ધારક આરએસ નં. ૧૩૮, દક્ષિણ: આર એસ નં. ૧૩૯ પૈકી જમીન ધારક નો બાકીનો ભાગ, પૂર્વ: આર એસ નં. ૧૩૬ નો જમીન ધારક, પશ્ચિમ: ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો આંતરિક રોડ	**ઈ) ૦૯.૧૨.૨૦૨૨** **એફ)** રૂા. ૧,૭૯,૩૬,૬૧૧.૧૪ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો **જી) ૦૭.૦૧.૨૦૨૪** **એચ) પ્રત્યક્ષ**	**એ)** ૧,૪૧,૩૪,૦૦૦/- **બી)** ૧૪,૧૩,૪૦૦/- **સી)** ૫૦,૦૦૦/-	**તારીખ:** ૩૦.૦૭.૨૦૨૫ **સમય:** સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦
		ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પ્લોટ, સર્વે નં. ૧૩૯, પ્લોટ નં. ૨, એરીયાનું માપ ૫૭૩૧.૯૦ ચો.મી., લાલપુર થી કંહાબલીયા, ગામ: ગોવાણા, તાલુકા લાલપુર, જીલ્લો જામનગર, ગુજરાત ખાતે આવેલ મિલકત. **(માલિકી: શ્રી અર્જનભાઈ કાનાભાઈ કંબારીયા અને શ્રી કરસનભાઈ કર્મશીભાઈ ભંગ્રા)** ચતુર્સીમા: ઉત્તર: જમીન ધારક આરએસ નં. ૧૩૮, દક્ષિણ: આરએસ નં. ૧૩૯ પૈકી જમીન ધારક નો બાકીનો ભાગ, પૂર્વ: ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો આંતરિક રોડ, પશ્ચિમ: જમીન ધારક આરએસ નં. ૧૩૮.	**ઈ) ૦૯.૧૨.૨૦૨૨** **એફ)** રૂા. ૧,૭૯,૩૬,૬૧૧.૧૪ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો **જી) ૦૭.૦૧.૨૦૨૪** **એચ) પ્રત્યક્ષ**	**એ)** ૨૩,૨૧,૦૦૦/- **બી)** ૨,૩૨,૧૦૦/- **સી)** ૨૦,૦૦૦/-	**તારીખ:** ૩૦.૦૭.૨૦૨૫ **સમય:** સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦
		સ્થાઈ મિલકત, સર્વે નં. ૩૧૨/૨, પ્લોટ નં. ૨ના એરીયાનું માપ ૨૩૨ ચો.મી. અને પ્લોટ નં. ૧૨નાં એરીયાનું માપ ૨૧૭.૩૫ ચો.મી. (કુલ એરીયા ૪૪૯.૩૫ ચો.મી.) આંબાવાડી સ્કૂલ પાસે, બેઠક રોડ, ધર્માપુર, તાલુકા ખંભાલીયા, જીલ્લો દેવભૂમી દ્વારકા **(માલિક: શ્રીમતી મણીબેન મારખી ગોજીયા)** પ્લોટ નં. ૨ની ચતુર્સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૩, પૂર્વ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ: આરએસ નં. ૩૧૦ વાળી જમીન. પ્લોટ નં. ૧૨ની ચતુર્સીમા: ઉત્તર: આરએસ નં. ૩૦૯, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૧, પૂર્વ: આરએસ નં. ૩૧૨, પશ્ચિમ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ.	**ઈ) ૦૯.૧૨.૨૦૨૨** **એફ)** રૂા. ૧,૭૯,૩૬,૬૧૧.૧૪ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો **જી) ૦૭.૦૧.૨૦૨૪** **એચ) પ્રત્યક્ષ**	**એ)** ૧,૪૦,૯૭,૦૦૦/- **બી)** ૧૪,૦૯,૭૦૦/- **સી)** ૫૦,૦૦૦/-	**તારીખ:** ૩૦.૦૭.૨૦૨૫ **સમય:** સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦
		સ્થાવર મિલકત, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૧૨ પૈકી ૨, એનએ પ્લોટ નં. ૧ અને ૮ થી ૧૧, માપ ૧૧૪૪.૯૫ ચો.મી. અને ૧૨૩૨૯ ચો.ફૂટ સાથે બાંધકામ, આંબાવાડી સ્કૂલ પાસે, બેઠક રોડ, ધર્માપુર, તાલુકા ખંભાલીયા, જીલ્લો દેવભૂમી દ્વારકા **(માલિક: શ્રીમતી મણીબેન પુંજાભાઈ ગોજીયા)** પ્લોટ નં. ૧ની ચતુર્સીમા: ઉત્તર: સામાન્ય હેતુનો રોડ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૨, પૂર્વ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ: આરએસ નં. ૩૧૦ની જમીન. પ્લોટ નં. ૮ની ચતુર્સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૯, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૭, પૂર્વ: આરએસ નં. ૩૧૨ પૈકી, પશ્ચિમ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ. પ્લોટ નં. ૯ની ચતુર્સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૦, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૮, પૂર્વ: આરએસ નં. ૩૧૨ પૈકી, પશ્ચિમ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ. પ્લોટ નં. ૧૦ની ચતુર્સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૧, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૯, પૂર્વ: આરએસ નં. ૩૧૨ પૈકી, પશ્ચિમ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ. પ્લોટ નં. ૧૧ની ચતુર્સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૨, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૦, પૂર્વ: આરએસ નં. ૩૧૨ પૈકી, પશ્ચિમ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ.	**ઈ) ૦૯.૧૨.૨૦૨૨** **એફ)** રૂા. ૧,૭૯,૩૬,૬૧૧.૧૪ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો **જી) ૦૭.૦૧.૨૦૨૪** **એચ) પ્રત્યક્ષ**	**એ)** ૩૯,૧૭,૦૦૦/- **બી)** ૩,૯૧,૭૦૦/- **સી)** ૨૦,૦૦૦/-	**તારીખ:** ૩૦.૦૭.૨૦૨૫ **સમય:** સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦
૦૩	**એસ કે. ટેક્ષટાઈલ** સ્ટેશન રોડ શાખા, અમદાવાદ	સમાનગીરો મૂકેલ ફ્લેટ નં. જી-૭, ચોથા માળે, અવતાર એપાર્ટમેન્ટ થી જાણિતી સ્કીમ, ડુંગાજી એપાર્ટમેન્ટ કો.ઓપ. હા.સો.લિ., ક્ષેત્રફળ ૧૨૩.૪૫ ચો.મી. (સુપર બીલ્ટ-અપ) રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૯/બી ની જમીન ઉપર, ટીપી સ્કીમ નં. ૧૪, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૩૩, સીટી સર્વે નં. ૭૨૧૮, મૌજે દરીયાપુર કાઝીપુર, તાલુકા સીટી, રજી. જીલ્લો અમદાવાદ અને પેટા જીલ્લો અમદાવાદ ખાતે આવેલ ઉષા સુરેખા ના નામની મિલકત. ચતુર્સીમા: ઉત્તર: ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણ: ખુલ્લી જગ્યા, પૂર્વ: પેસેજ પછી ફ્લેટ નં. ૮, પશ્ચિમ: ખુલ્લી જગ્યા.	**ઈ) ૩૦.૦૮.૨૦૨૪** **એફ)** રૂા. ૨,૭૦,૭૭,૩૯૭.૮૫ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો **જી) ૦૬.૧૨.૨૦૨૪** **એચ) સાંકેતિક** **ડીઆરટી-૧, અમદાવાદ સમક્ષ નં. ૩૫૮/૨૦૨૪ થી સીક્યુરીટાઈઝેશન અરજી ફાઈલ કરી છે તે બાકી છે.**	**એ)** ૧,૩૦,૭૭,૦૦૦/- **બી)** ૧૩,૦૭,૭૦૦/- **સી)** ૧૧,૦૦૦/-	**તારીખ:** ૩૦.૦૭.૨૦૨૫ **સમય:** સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦

સિક્યોર્ડ કેડિટરની જાણમાં હોય તેવા બોજાની વિગતો: જાણમાં નથી

ઈ-હરાજીના નિયમો અને શરતો: (૧) મિલકતોનું જેમ છે જે છે તે છે અને જે કાંઈ ત્યાં છે ના આધારે વેચાણ થશે. **(૨)** સૂચિમાં આપેલ સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામતોની માહિતી અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠતમ જાણકારી મુજબ દર્શાવેલ છે. છતાં અધિકૃત અધિકારી આ જાહેરાતમાં કોઈપણ ભુલ, ગેરનિવેદન કે બાકી રહી જતું હોય તો જવાબદાર રહેશે નહીં. **(૩)** વેચાણ નીચે સહી કરનાર દ્વારા વેબસાઈટ: **https://baanknet.com** પર પૂરા પાડવામાં આવેલ ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ દ્વારા તા. ૩૦.૦૭.૨૦૨૫ના રોજ સવારે ૧૧ થી સાંજે ૪ વાગ્યા સુધી કરવામાં આવશે. **(૪)** વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, કૃપા કરીને **https://baanknet.com** અથવા **www.pnbindia.in** નો સંદર્ભ લો અથવા ક્યુઆર કોડ સ્કેન કરો.

નોંધણી માટે QR કોડ સ્કેન કરો

સરફેસી કાયદો ૨૦૦૨ હેઠળ નિયમ ૯(૧) મુજબ સ્ટેટ્યુટરી વેચાણ નોટીસ

નોંધ: વિવાદની સ્થિતીમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણવામાં આવશે.

તારીખ: ૧૪.૦૭.૨૦૨૫, સ્થળ: અમદાવાદ
અધિકૃત અધિકારી, પંજાબ નેશનલ બેંક, સુરક્ષિત લેણદાર