

Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY/IES

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES ON 06.02.2026 between 11.00 AM to 4.00 PM

LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS IS 06.02.2026 UPTO 03:00 PM

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Details of the encumbrances known to the secured Creditors-Listed below. (As per online E.C generated on 12.11.2025 1.Doc.No:67/2025/court orders/Reg.dt:31.07.2025/Other court orders against Mr.Sureshkumar, Ms.Sivasankari, Ms.Sivaani and Ms.Sivanjini.(For Lot-3: Property in the name of Mr.K.Suresh Kumar (PAN:BBWPS7866Q) and Late Ms.K.Sivasankari only)

**SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS**

Name of the Branch & Account Name & addresses of the Borrower/ Guarantors	Description of the Immovable Properties mortgaged/ owner's Name(mortgagors of property(ies))	A) Dt. of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act 2002 B) Outstanding Amount C)possession Date U/s 13(4) of SARFAESI Act 2002 D)Nature of possession /physical/Constructive	1)Reserve Price 2)EMD 3)Bid Increase Amount
<b>BO: Pollachi(ID:142810) (Now transferred to ARMB, Coimbatore).</b>  <b>M/s.SSS GLOBAL</b>  <b>Borrower:</b> M/s.SSS Global Proprietor:Mr.K.Suresh Kumar, No:139/3B,Thippampatti village,Pollachi, Coimbatore-642007.  <b>Also at:</b> Proprietor:Mr.K.Suresh Kumar, No:31,1 <sup>st</sup> floor, Antony complex, Venkatesa colony, Pollachi, Coimbatore-642007.  <b>Borrower/Mortgagor:</b> Mr.K.Suresh Kumar, (Proprietor of M/s.SSS Global) S/o Mr.Kalimuthu, No:68,Arokianathar street,Pollachi,	<u><b>(Schedule of the property)</b></u>  <b>LOT 1:Property in the name of Mr.K.Mohan Prakash(BKAPM3144G) :</b> In Coimbatore Registration District, Pollachi Sub Registration District, Pollachi Taluk, Unjavelampatti Village, In S.F.No:122/2G4 an extent of 0.27.00 punjai hectares (0.67 punjai acres) of land In S.F.No:209/B1 an extent of 0.37.00 punjai hectares (0.91 punjai acres) of land In S.F.No:213/A3 an extent of 0.43.50 punjai hectares (1.07 punjai acres) of land In S.F.No:153/C3B1 an extent of 0.27.50 punjai hectares (0.68 punjai acres) of land In S.F.No:153/C2B2 an extent of 0.23.00 punjai hectares (0.57 punjai acres) of land In S.F.No:215/A1B an extent of 0.10.12 punjai hectares (0.25 punjai acres) of land Totalling all together an extent of 1.66.10 punjai hectares (4.10 punjai	A) 07.07.2025  B) (1) Current A/c 439300IL00000569 in the name of M/s.SSS Global- Rs. 10,69,087.54 as on 31.12.2025 (plus further interest/charges from 01.01.2026)  (2) Term Loan 439300NC00071932 in the name of Mr.Suresh kumar and Late Ms.S.Sivasankari- Rs. 1,22,36,939.30 as on 31.12.2025 (plus further interest/charges from 01.01.2026)  (3) Term Loan 439300NC00071604 in the name of Mr.M.Kalimuthu and Mr.Suresh kumar - Rs. 3,28,971.55 as on 31.12.2025 (plus further interest/charges from 01.01.2026)  (4) Packing credits	<u><b>LOT 1:</b></u>  1)Rs.1,25,55,000/- (Rs. One Crore Twenty Five Lakh and Fifty Five Thousand only)  2)Rs.12,55,500 /- (Rs. Twelve Lakh Fifty Five Thousand and Five Hundred only)  3)Rs. 1,00,000/- (Rs. One Lakh only)

Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.

Coimbatore-642001.	<p><b>Borrower/Mortgagor:</b> Mr.K.Suresh Kumar, (Proprietor of M/s.SSS Global) (Legal heir and H/o of Late Ms.Sivasankari <b>Guarantor/Mortgagor of M/s SSS Global)</b> S/o Mr.Kalimuthu, No:34,Rathina Vinayagar kovil street, Venkatesa colony,Pollachi, Coimbatore-642001.</p> <p><b>Guarantor/Mortgagor:</b> Mr.K.Mohan Prakash, S/o Mr.Kuppusamy, 3/126, Kuppayandipudur, Unjavelampatti village, Pollachi, Coimbatore-642003.</p> <p><b>Guarantor/Mortgagor:</b> Mr.Kalimuthu, S/o Mr.Marimuthu, No:49,Pon Nagar, Vadugapalayam, Pollachi, Coimbatore-641035.</p> <p><b>Ms.S.Sivaani,</b> (Minor, Daughter and Legal heir of Late Ms.Sivasankari - Guarantor / Mortgagor of M/s SSS Global) Represented by Natural Guardian Mr.K.Suresh Kumar, No:34,Rathina Vinayagar kovil street, Venkatesa colony, Pollachi,</p> <p><b>Ms.S.Sivanjini,</b> (Minor, Daughter and Legal heir of Late Ms.Sivasankari - Guarantor / Mortgagor of M/s SSS Global) Represented by Natural Guardian Mr.K.Suresh Kumar No:34,Rathina Vinayagar kovil street, Venkatesa colony, Pollachi,</p>	<p>acres) and S.F.No:215 the facility of well and the appurtenances thereon and amongst that an extent of 1.41.12 punjai hectares(3.49 punjai acres) of land has been settled by K.Mohan Prakash in favour of his mother, Manikkam vide Registered settlement deed document No:3452/2018 on the file of SRO Pollachi dated 10.04.2018 and now what remains is In S.F.No:122/2G4 an extent of 0.27.00 punjai hectares (0.67 punjai acres) of land</p> <p><b>Boundaries:</b> North of: Oornatham, velusamy gounder house land and in S.F.No:116 South of : Venkatachala gounder property(122/2G3) East of : Land in S.No:122/C (122/2C) West of: North South Road Totalling to 0.25.00 punjai hectares or 0.62 punjai acres of dry land (As per actual,5.0 cents land in S.F.No:122/2G4 belonging to other and North-South road in S.F.No:123)</p> <p><b>Latitude, Longitude and Coordinates</b> 10.667390, 77.057612</p> <p><b>LOT 2: Property in the name of Mr.K.Suresh Kumar(BBWPS7866Q) :</b> In Coimbatore Registration District, Pollachi Sub Registration District, Pollachi Taluk, Pollachi Town at Venkatesa colony, Rathina vinayagar kovil street in the said layout the Plot No:29 within the following boundaries:</p> <p>North of :Plot No:36 South of : East West Road West of: Plot No:30 East of : Plot No:28</p> <p><b>Admeasuring</b> East-West at Northern side by 45 feet East-West at Southern side by 45 feet North-South at Eastern side by 100 feet North-South at Western side by 100 feet Totalling an extent of 4500 Sq.ft of land including the building at extend of 1100 Sq.ft with ground floor and first floor and the appurtenances thereon.(As per valuation dt 21.05.2025 , building approval plan is not available) Old door No:29, New door No:34, Tax assessment Nos:3557,3558 , Water Connection</p>	<p>142810UD00000678- Rs.24,90,000.00</p> <p>(5) Packing credits 142810UD00000711- Rs.17,80,000.00</p> <p>(6) Packing credits 142810UD00000720- Rs.21,35,000.00</p> <p>(7) Packing credits 142810UD00000766-Rs. 24,90,000.00</p> <p>(8) Packing credits 142810UD00000775- Rs.28,48,000.00</p> <p>(9) Packing credits 142810UD00000845- Rs.17,80,000.00</p> <p>(10) Packing credits 142810UD00000854- Rs.21,36,000.00</p> <p>(11) Packing credits 142810UD00000863- Rs.14,24,000.00</p> <p>(12) Packing credits 142810UD00000872- Rs.21,36,000.00</p> <p>(13) Packing credits 142810UD00000881- Rs.24,90,000.00</p> <p>(14) Packing credits 142810UD00001198- Rs.18,33,000.00</p> <p>(15) Packing credits 142810UD00001231- Rs.19,50,000.00</p> <p>(16) Packing credits 142810UD00001480- Rs.22,16,000.00</p> <p>(17) Packing credits 142810UD00001675- Rs.17,60,000.00</p> <p><b>*All packing credits o/s as on 28.05.2025 (plus further unapplied interest and other</b></p>	<p><b>LOT 2:</b></p> <p>1)Rs.2,00,79,000/- (Rs. Two Crore and Seventy Nine Thousand only)</p> <p>2)Rs. 20,07,900/- (Rs. Twenty Lakh Seven Thousand and Nine Hundred only)</p> <p>3)Rs.1,00,000/- (Rs. One Lakh only)</p>
--------------------	---	---	--	--

Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.

Coimbatore-642001.	<p>No:1052, T.s.No:6/5B, Ward-5,Block-15, T.S.No:1004. (Covered under Document No.7375/2017 dt 06.09.2017)</p> <p><u>Latitude, Longitude and Coordinates</u> 10.665991, 77.004741</p> <p><u>LOT 3:Property in the name of Mr.K.Suresh Kumar (PAN:BBWPS7866Q) and Late Ms.K.Sivasankari (PAN:CAJPS2611C)*** :</u></p> <p>In Coimbatore Registration District, Pollachi Sub Registration District, Pollachi Town Survey Ward No:7, Block No:8, T.S.No:443 an extent of 7.10 ½ acres of land,in T.S.No.859 part and in T.S.No.860 part an extent of 1.46 acres of land have been converted as layout house sites in DTCP Approval order Number :62/2007 under the name and style of "Pon Nagar" in the said layout</p> <p><u>PLOT NUMBER :14</u> bounded by,</p> <p>Boundaries:</p> <p>North of: Plot No:15,16</p> <p>South of : Plot.No:13</p> <p>West of : 40 feet North South layout road</p> <p>East of : Plot No:6</p> <p>Admeasuring</p> <p>East-West at both sides by 60 feet</p> <p>North-South at both sides by 40 feet</p> <p>Totalling an extent of 2400 Sq.ft (222.96 Sq.mt) of vacant site and building constructed thereon, if any, appurtenances thereon. The said land is within T.S.No:443 .Vacant site Tax Assessment No:45520.</p> <p>(Covered under Document No.4197/2015 dt 02.06.2015)</p> <p><u>*** Details of the encumbrances known to the secured Creditors-Listed below.</u> (As per online E.C generated on 12.11.2025)</p> <p>1.Doc.No:67/2025/court orders/ Reg.dt:31.07.2025/Other court orders against Mr.Sureshkumar,Ms.Sivasankari, Ms.Sivaani and Ms.Sivanjini.(For Lot-3: Property in the name of Mr.K.Suresh Kumar (PAN:BBWPS7866Q) and Late Ms.K.Sivasankari only)</p> <p><u>Latitude, Longitude and Coordinates</u> 10.671213, 76.992555</p>	<p>unapplied charges)</p> <p>Total Amount of Rs. 4,31,02,998.39 (Rupees Four Crore Thirty One Lakh Two Thousand Nine Hundred Ninety Eight and Paise Thirty Nine Only).</p> <p>**** Apart from the above facilities the following accounts availed by M/s.SSS Global and its Borrower/ Guarantors,</p> <p>1)M/s.SSS Global has availed Cash credit for Rs.100.00 lakh (A/c No: 4393008700050762) with outstanding of Rs. 1,18,65,825.52 as on 31.12.2025 with further interest /other charges from 01.01.2026 which is also in NPA category as on 23.05.2025.</p> <p>2)Cash credit of Rs.25.00 lakh (A/c No: 4393008700051062) has availed by Late Ms. Sivasankari as Partner in the name of M/s.Vasi coirs with outstanding of Rs.30,20,358.71 as on 31.12.2025 which is also in NPA category</p> <p>3)Mr.K.Mohan Prakash has availed JL &amp; HL(A/c No:142810PA00010868 &amp; 439300NC00071808) with outstanding of Rs.9,95,729.00 &amp; Rs. 34,46,471.00 as on 31.12.2025 which is in standard category.</p> <p>4)Mr.Suresh Kumar has availed JL (A/c No:142810PA00008928) with outstanding of</p>	<p><u>LOT 3:</u></p> <p>1)Rs.44,64,000/- (Rs.Forty Four Lakh and Sixty Four Thousand only)</p> <p>2)Rs. 4,46,400/- (Rs. Four Lakh and Forty Six Thousand and Four Hundred only)</p> <p>3)Rs.50,000/- (Rs. Fifty Thousand only)</p>
--------------------	--	---	--

Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.

<p><u>LOT 4:Property in the name of Mr.M.Kalimuthu (PAN:AYRPK5172G):</u> In Coimbatore Registration District, Pollachi Sub Registration District, Pollachi Town Survey Ward No:7, Block No:8 previously in T.S.No:443 and extend of 7.10 ½ acres of land subsequently in T.S.No:443/1 and 443/2 and at present New T.S.No:859 part and in T.S.No:860 part to an extent of 1.46 acres of land have been converted as layout house sites in DTCP Approval order Number:62/2007 under the name and style of "Pon Nagar" in the said layout <u>PLOT NUMBER:49</u> bounded by <b>Boundaries:</b> North of : 40 feet East-West Road South of : Plot No:42 &amp; 48 East of : Plot No:41 West of : Plot No:50 Admeasuring Northern side by East-West - 40 feet Southern side by East-West- 40 feet Western side by South North- 77'9" feet Eastern side by South North- 77 feet Totalling an extent of 3095 Sq.ft (287.53 Sq.mt) of land and building constructed thereon, if any, with all other existing rights thereon. (Covered under Document No.2735/2008 dt 16.04.2008)</p> <p><u>Latitude, Longitude and Coordinates</u> 10.670164, 76.992936</p>	<p>Rs.2,05,942.00 which is in NPA category.</p> <p>C) 29.09.2025 D) SYMBOLIC</p>	<p><b>LOT 4:</b> 1)Rs. 1,04,85,000/- (Rs. One Crore Four Lakh Eighty Five Thousand only) 2)Rs. 10,48,500/- (Rs.Ten Lakh and Forty Eight Thousand and Five Hundred only) 3)Rs. 1,00,000/- (Rs.One Lakh only)</p>	<p><b>DATE &amp; TIME OF e-AUCTION:</b> 06.02.2026, (FRIDAY) 11.00 AM TO 04.00 PM.</p>
--	--	---	--

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions.

1. The auction sale will be "online through e-auction" portal <https://baanknet.com>
2. The intending Bidders/ Purchasers are requested to register on portal (<https://baanknet.com>) using their mobile number and email-id. Further, they are requested to upload requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by e-auction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/ Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet by at least one working day before the e-Auction Date and time in the portal. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before auction.
3. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be paid online through 3 modes i.e. NEFT/ Cash/ Transfer (After generation of Challan from (<https://baanknet.com>) in bidders Global EMD Wallet. NEFT transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank, however for Cash/ Transfer the bidder has to visit Punjab National Bank Branch. Payment of EMD by any other mode such as Cheques will not be accepted. Bidders, not depositing the required EMD online, will not be allowed to participate in the e-auction. The Earnest Money Deposited shall not bear any interest.
4. Platform (<https://baanknet.com>) for e-Auction will be provided by e Auction service provider PSB alliance Pvt Ltd, Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai-400 037 (Contact Phone 8291220220, email Id: [support.BAANKNET@psballiance.com](mailto:support.BAANKNET@psballiance.com)).The intending Bidders/ Purchasers are required to participate in the e-Auction process at e-Auction Service Provider's website (<https://baanknet.com>).



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.

5. The Sale Notice containing the General Terms and Conditions of Sale is available / published in the following websites/ webpage portal.

- (1) <https://baanknet.com>
- (2) [www.pnbindia.in](http://www.pnbindia.in)

6. The intending participants of e-auction may download free of cost, copies of the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction related to this e-Auction from <https://baanknet.com>.

7. Bidder's Global Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding.

8. During the e-auction bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid quoted and the minimum increase in the bid amount must be higher bid of the bidders. Ten minutes' time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e auction shall be closed.

9. It is the responsibility of intending Bidder(s) to properly read the Sale Notice, Terms & conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly.

(1) In case of any difficulty or need of assistance before or during e-Auction process may contact authorized representative of our e-Auction Service Provider <https://baanknet.com>. Details of which are available on the e-Auction portal.

10. After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, only successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/ email. (On mobile no/ email address given by them/ registered with the service provider).

11. The secured asset will not be sold below the reserve price.

12. The successful bidder shall have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount, less EMD amount deposited, on the same day or not later than the next working day and the remaining amount shall be paid within 15 days from the date of auction in the form of Banker's Cheque/ /NEFT/RTGS Account no:437100317118A, IFSC:PUNB0437100/Demand Draft issued by a Scheduled Commercial Bank drawn in favor of "The Authorized Officer, Punjab National Bank, A/c: M/s SSS GLOBAL Payable at " Coimbatore". In case of failure to deposit the amounts as above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder will be forfeited to the Bank and Authorized Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/ sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property.

13. It shall be the responsibility of the successful bidder to remit the 1% of TDS in Favour of Mortgagors as applicable u/s 194-IA of the Income Tax act 1961 within stipulated time i.e 15 days from the date of auction if the bid amount is Rs.50.00 lakhs and above. The purchaser has to produce the proof of having deposited TDS.

14. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.

15. The sale certificate shall be issued in the favour of successful bidder on deposit of full bid amount as per the provisions of the act.

16. The properties are being sold on 'AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"

17. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.

18. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The bidder inspects the property in consultation with the dealing official as per the details provide.

19. All statutory dues/attendant charges/other maintenance charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser.

20. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect of properties (E-Auctioned) not known to the bank. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc.

21. The bidder should ensure proper internet connectivity, power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical reasons or reasons/contingencies affecting the e-auctions.



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.

22. It is open to the Bank to appoint a representative and make self-bid and participate in the auction.  
For detailed term and conditions of the sale, please refer, <https://baanknet.com>.

Date:13.01.2026

Place: Coimbatore

Authorized Officer  
Punjab National Bank  
Secured Creditor

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

LOT - 1:



GPS Map  
 Camera Lite

4/181-4, Periyagoundanoor, Pollachi, Tamil Nadu 642003, India

Latitude

10.66737353°

Longitude

77.05753934°

Local 05:34:52 PM

GMT 12:04:52 PM

Altitude 344 meters

Wednesday, 14.01.2026



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



4/181-4, Periyagoundanoor, Pollachi, Tamil Nadu 642003, India

Latitude

10.66737351°

Local 05:34:49 PM

GMT 12:04:49 PM

Longitude

77.05753932°

Altitude 344 meters

Wednesday, 14.01.2026



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



4/181-4, Periyagoundanoor, Pollachi, Tamil Nadu 642003, India

Latitude

10.66739839°

Local 05:34:21 PM

GMT 12:04:21 PM

Longitude

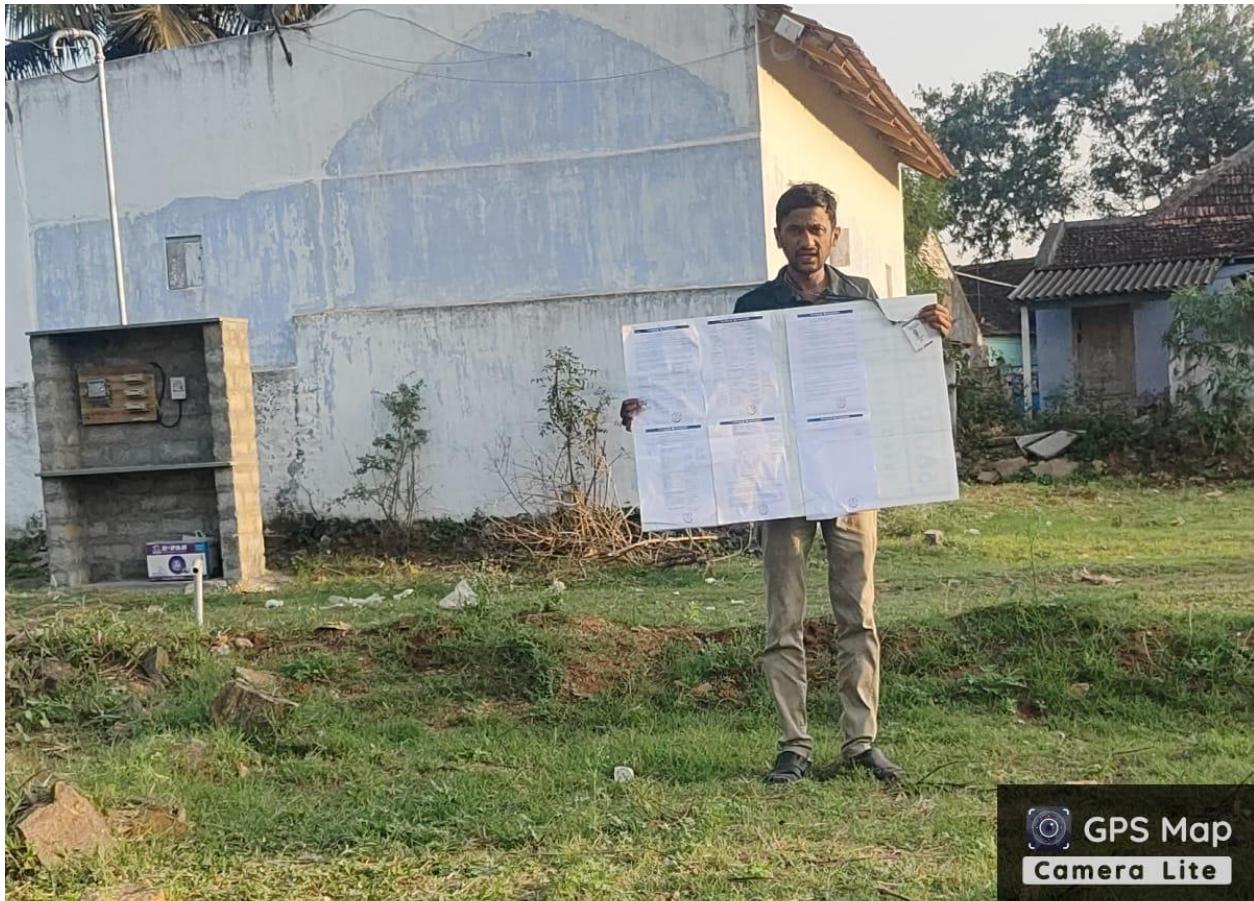
77.05760704°

Altitude 344 meters

Wednesday, 14.01.2026



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



4/181-4, Periyagoundanoor, Pollachi, Tamil Nadu 642003, India

Latitude

10.66745755°

Local 05:33:28 PM

GMT 12:03:28 PM

Longitude

77.05765511°

Altitude 344 meters

Wednesday, 14.01.2026

LOT - 2:



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



no 59/21.Rathinavinayagar, Aiyappan Kovil St, Venkatasa Colony,  
Pollachi, Tamil Nadu 642001, India

Latitude  
10.66619197°

Local 04:54:19 PM  
GMT 11:24:19 AM

Longitude  
77.00473805°

Altitude 293 meters  
Wednesday, 14.01.2026



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



no 59/21.Rathinavinayagar, Aiyappan Kovil St, Venkatasa Colony,  
Pollachi, Tamil Nadu 642001, India

Latitude  
10.66620757°

Local 04:54:30 PM  
GMT 11:24:30 AM

Longitude  
77.00475926°

Altitude 293 meters  
Wednesday, 14.01.2026



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



no 59/21.Rathinavinayagar, Aiyappan Kovil St, Venkatasa Colony,  
Pollachi, Tamil Nadu 642001, India

Latitude

10.66620384°

Local 04:54:28 PM

GMT 11:24:28 AM

Longitude

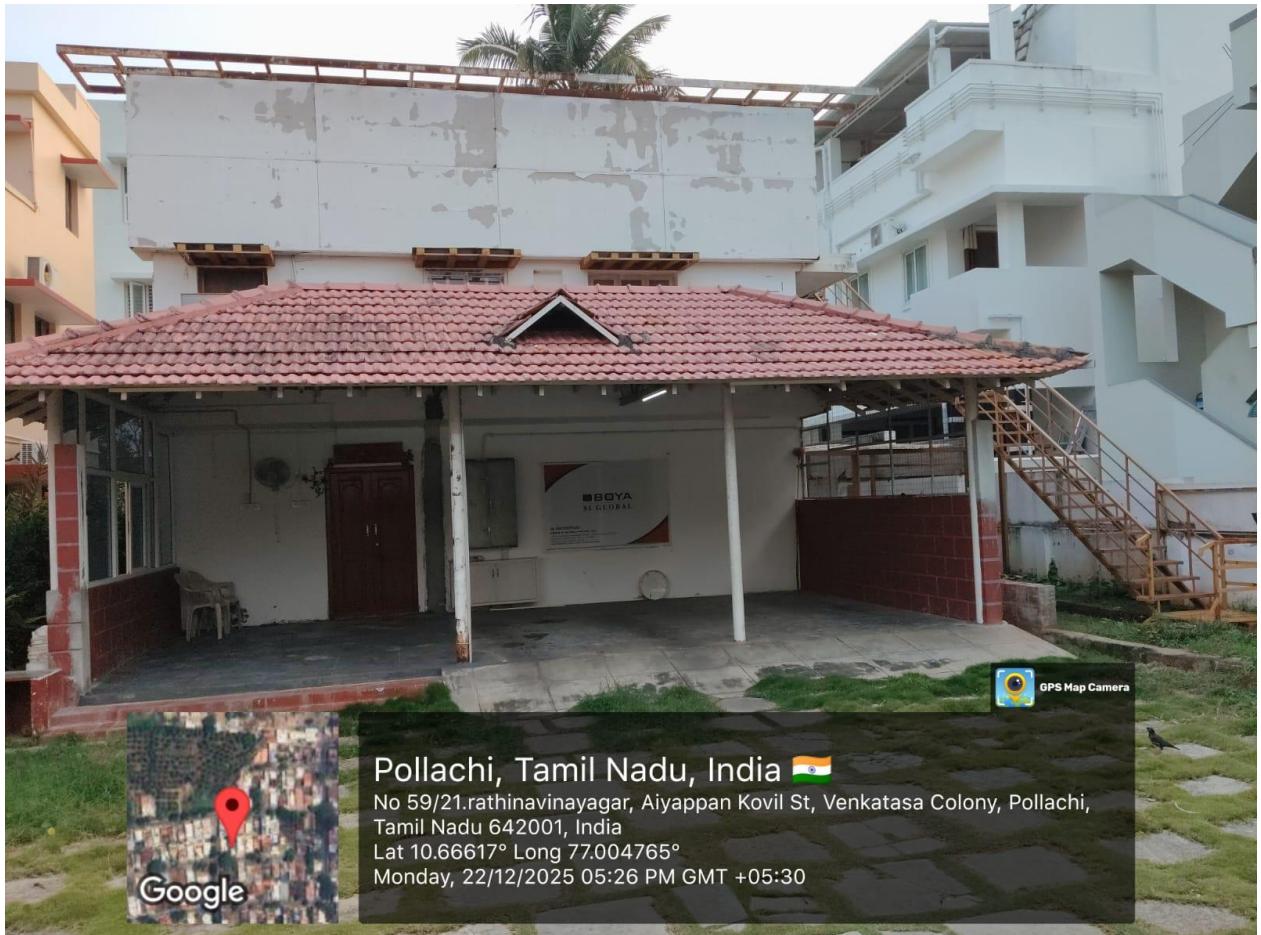
77.00475883°

Altitude 293 meters

Wednesday, 14.01.2026



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



Pollachi, Tamil Nadu, India   
No 59/21.rathinavinayagar, Aiyappan Kovil St, Venkatasa Colony, Pollachi,  
Tamil Nadu 642001, India  
Lat 10.66617° Long 77.004765°  
Monday, 22/12/2025 05:26 PM GMT +05:30

GPS Map Camera



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



LOT - 3:



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



37, Pollachi, Tamil Nadu 642001, India

Latitude

10.67115613°

Local 04:33:25 PM  
GMT 11:03:25 AM

Longitude

76.99263592°

Altitude 283 meters  
Wednesday, 14.01.2026



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



37, Pollachi, Tamil Nadu 642001, India

Latitude

10.67119566°

Local 04:33:08 PM

GMT 11:03:08 AM

Longitude

76.99263674°

Altitude 283 meters

Wednesday, 14.01.2026



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



37, Pollachi, Tamil Nadu 642001, India

Latitude

10.67115491°

Local 04:33:59 PM

GMT 11:03:59 AM

Longitude

76.99259933°

Altitude 283 meters

Wednesday, 14.01.2026

LOT - 4:



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



GPS Map Camera

Coimbatore, Tamil Nadu, India

Spic, 5/499, Opposite Spic, Coimbatore, Tamil Nadu 642001, India  
Lat 10.67004° Long 76.993024°

Monday, 22/12/2025 05:08 PM GMT +05:30



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.





Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



GPS Map Camera

Coimbatore, Tamil Nadu, India

Spic, 5/499, Opposite Spic, Coimbatore, Tamil Nadu 642001, India

Lat 10.670049° Long 76.993028°

Monday, 22/12/2025 05:08 PM GMT +05:30

Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



SPIC, 5/499, opposite Spic, Coimbatore, Tamil Nadu 642001, India

Latitude

10.66999441°

Longitude

76.99294215°

Local 04:17:03 PM

GMT 10:47:03 AM

Altitude 279 meters

Wednesday, 14.01.2026



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.  
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.



SPIC, 5/499, opposite Spic, Coimbatore, Tamil Nadu 642001, India

Latitude

10.67003552°

Local 04:15:52 PM

GMT 10:45:52 AM

Longitude

76.99289319°

Altitude 282 meters

Wednesday, 14.01.2026

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.**  
**0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.**

# ਪੰਜਾਬ ਨੇਸ਼ਨਲ ਬਾਂਕ punjab national bank

கடன் மிட்டு நிற்வாக வினை (APMB), என்.448A, பாக்டர் நகுலம்பா ஸ்ரீ, கோயம்புத்தூர் - 641 018. போன் : 0422-2231314 / 345. மின்னஞ்சல் : cs4371@pnb.co.in

அசையாச் சொக்குக்களின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

பாதுகாக்கப்பட்ட கான் வழங்கிய வங்கிக்குத் தெரியவதற்கு ஏதேனும் விவரங்களைப் பற்றிக் கீழே படித்து, ஆவணம் எண்.67/2025/நிதிமன்ற உத்தரவுகள்/படிவ தேதி : 31.07.2025/ திரு.கரேங்குமார், திருமதி.சிவங்களி, செல்வி.சிவங்களி மற்றும் செல்வி.சிவங்களி ஆலியோருக்கு எதிராக பிர நிதிமன்ற உத்தரவுகள் (லாட்-3க்காக : குரு. K.கரேங்குமார் (PAN : BBWPS78660) மற்றும் காலைக்கெள்ள கிருவி. K. சிவங்களி இயாரிஸன் சொகுதி மட்டும்)

அனைத்து கல்வி முனின் விற்பனைக்கான மின் எவக்டின்கான பொது அமிலிப்பு : 12.01.2026 கேளி அன்றை

(காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை)

முன்வெப்பத் தொகை மற்றும் ஆவணங்கள் சம்பிக்க கடவு சிக் தேசி மற்றும் டேபூ : 12.01.2026 தேசி அன்றா, மாலை 3.00 மணி வரை பாகாகாக்கப்பட்ட சொல்கூக்கின்சில் அட்வதைகொடு

கிளையிள் பெயர் மற்றும் கணக்கில் பெயர் மற்றும் கடங்காரர்/ உத்தவாகுமானத்துவர்கள் பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிள்ளையப்பட்டி அதையாகச் சொந்த்து விபரம் / உரிமையாளரின் பெயர் (சொந்த்தின் அட்மானத்தார்/கள்)	அ) 2002 சர்பாளி சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)(ஏ) படியான கேட்பு அறிவிப்பு தேதி ஆ) நிறுவனத் தொகை இ) 2002 சர்பாளி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)(ஏ) படியான கவனங்கள் எழுந்த தேதி ச) கவானினத்தின் துணை அதையாளம் / கொள்கினம்/ உக்குப்பு கவானினம்	1) ரிசர்வ் விலை 2) முன்னவப்பட்டி தொகை (EMD) 3) எல மடப்குத் தொகை
--	--	---	---

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.**  
**0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.**

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.**  
**0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.**

<p>திரு. K.கோவான் பிரகாஷ், து/பெதிரு.குப்புசாமி, 3/126, குமாரங்கூடுதூர், காவலுக்கேலம்பட்டி கிராமம், பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 642 003.</p> <p><u>அ.த்தாவதமிருத்துவம்/</u> <u>அ.பயங்கரம் :</u> திரு.காளிமுத்து, து/பெதிரு.முருக்குத்து, எண்.49, பொன் நகர், வடகொள்ளையம், பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 641 035.</p>	<p>யறுயய பறு ஜூலைக்குமுடிடதே கட்டப்படுவது 1115 சது அடி கட்டடமும் சேர்ந்த சொத்து. (21.05.2025 நாள் மதிப்பீட்டு அறிக்கையின் படி கட்டட அம்சங்கள் கிடைக்கப் பெறவில்லை) பகுவது கதவு எண்.29, புதிய கதவு எண்.34, சொத்து வரி விதிப்பு எண்.3557, 3558, குழுமி இணைப்பு எண்.1052, டவுன் சர்வே எண்.6/5B, வர்கு 5, பிளாக் எண். 15, டவுன் சர்வே எண்.1004ல் உள்ள சொத்து. (ஆவண எண்.7375/2017 நாள் 06.09.2017இன் படியானது).</p> <p><u>அ.சுரேக மற்றும் நீர்க்குரேகை</u></p> <p><u>ஒருங்கிணைப்புகள் :</u> 10.665991, 77.004741</p>	<p>ரூ.21,36,000.00</p> <p>(11) பேக்கிங் விரோட்டுஸ் – 142810UD00000863 : ரூ.14,200.00</p> <p>(12) பேக்கிங் விரோட்டுஸ் – 142810UD00000872 : ரூ.21,36,000.00</p> <p>(13) பேக்கிங் விரோட்டுஸ் – 142810UD00000881 : ரூ.24,90,000.00</p>	<p>3) ரூ.1,00,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சம் மட்டும்)</p>
<p>செல்வி.S.சிவாசி (மொளர், மகள் மற்றும் காவலுக்கேள்வு திருமதி. சிவங்கரியின் சட்டப்பிற் வாரிகுதூர் – M/s.555 குரோபல்-ன் அ.த்தாவதமிருத்துவம்/ அ.பயங்கரம்) பிரதிவிதியாக இயங்கைப் பாதுகாவலர் திரு. K.கோவேஷ் குமார், எண்.34, ஏத்தின் விருட்யாக்க கோவில் வீதி, வெள்கட்டி காலவரி, பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 642 001.</p>	<p>யற். 3: திரு. K.கோவேஷ் குமார் (PAN:BBWPS78660) மற்றும் காவலுக்கேள்வு திருமதி. K. சிவங்கரி பெயரிலுள்ள சொத்து (PAN:CAJPS2611C) *** : கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி சார் பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி டவுன் சர்வே வர்கு எண்.7, பிளாக் எண்.8, டவுன் சர்வே எண்.745ல் உள்ள 7.10 1/2 ஏக்கர் நிலம், டவுன் சர்வே எண்.859ன் மதுரை மற்றும் வர்கு எண்.860ன் பகுதியிலுள்ள 1.46 ஏக்கர் நிலம் ஆகவோ வீட்டுமகைங்கள் பல சொன்னது ஒரு மீட்டருமேசன பிரிவாக்கப்பட்டு நகர் மற்றும் ஊராய்வுப் பிரிவைப் பூர்வ அம்சங்கள் எண்.62/2007ன் படி அம்சங்களின்பட்டிடு “பொன் நகர்” என்பதைப்படித்து, இதிடைங்கிய மலை எண்.14 என். கூவக் கட்டுவது மலை எண்.15, 16க்கு வடக்கு, மலை எண்.13க்குத் தெற்கு, 40 அடி தென்வட்டல் வேவைப்பட் ரோட்டுக்கு மேற்கு, மலை எண்.6க்குக் கிழக்கு. ஆகவுகளாக : பூவுமிகு மலை 60 அடி, தென்வட்டல் இருப்பும் 40 அடி தூ பெயர்த்தும் 2400 சது அடி (222.96 சது மீட்டர்) காவலுகளை நிறுத்துவது அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கடுமைகள் ஏதேனுமிருப்பின் அதுவும், பிர இணைப்புக்கும் சேர்ந்த சொத்து, டவுன் சர்வே எண்.443ல் காலி நில வரி விதிப்பு எண்.45520 உடன்பார்த்து (ஆவண எண்.4197/2015 நாள் 02.06.2015ன் படியானது).</p> <p>*** பாதுகாக்கப்பட்ட கட்டடத் தொகைகளுக்கு (வங்கிக்கு) தெரியவந்த வித்தங்கள் விரைவு : <b>கீழே படியானதின்படி</b> (டை. 12.11.2025 தேதியில் பெற்ற உண்வைகள் விலைவங்கள் காண்கின்படி)</p> <p>1. ஆவண எண்.56/2015/நிலமங்கள் உத்தரவுகள்/ பதிவு தேதி : 31.07.2025 / திரு. K.கோவேஷ் குமார், திருமதி. சிவச்சுக்கரி, செல்வி. சிவாசி மற்றும் செல்வி. சிவங்கரி ஆகவோ வீடுகளுக்கு எதிராக பிர நிதிமன்ற உத்தரவுகள். (லாட்-3க்காக : திரு. K.கோவேஷ் குமார் (PAN :BBWPS78660) மற்றும் காவலுக்கேள்வு திருமதி. K. சிவங்கரி பெயரிலுள்ள சொத்து மட்டும்).</p>	<p>(14) பேக்கிங் விரோட்டுஸ் – 142810UD000001198 : ரூ.18,33,000.00</p> <p>(15) பேக்கிங் விரோட்டுஸ் – 142810UD000001231 : ரூ.19,50,000.00</p> <p>(16) பேக்கிங் விரோட்டுஸ் – 142810UD000001480 : ரூ.22,16,000.00</p> <p>(17) பேக்கிங் விரோட்டுஸ் – 142810UD000001675 : ரூ.17,60,000.00</p>	<p>வற். 3 : 1) ரூ.49,60,000/- (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து ஒன்பது லட்சத்து அறுபதாயிரம் மட்டும்)</p>
<p>செல்வி.S.சிவாஞ்சினி, (மொளர், மகள் மற்றும் காவலுக்கேள்வு திருமதி. சிவங்கரியின் சட்டப்பிற் வாரிகுதூர் – M/s.555 குரோபல்-ன் அ.த்தாவதமிருத்துவம்/ அ.பயங்கரம்) பிரதிவிதியாக இயங்கைப் பாதுகாவலர் திரு. K.கோவேஷ் குமார், எண்.34, ஏத்தின் விருட்யாக்க கோவில் வீதி, வெள்கட்டி காலவரி, பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 642 001.</p>	<p>அ.சுரேக மற்றும் நீர்க்குரேகை</p> <p><u>ஒருங்கிணைப்புகள் :</u> 10.671213, 76.992555</p>	<p>அ.குமாத்துத் தொகை ரூ.4,30,00,015.39 (ரூபாய் நான்கு கோடையே முப்பது லட்சத்து தொண்ணாலூரும் ஆறுபாயிரம் மட்டும்)</p>	
<p>செல்வி.S.சிவாஞ்சினி, (மொளர், மகள் மற்றும் காவலுக்கேள்வு திருமதி. சிவங்கரியின் சட்டப்பிற் வாரிகுதூர் – M/s.555 குரோபல்-ன் அ.த்தாவதமிருத்துவம்/ அ.பயங்கரம்) பிரதிவிதியாக இயங்கைப் பாதுகாவலர் திரு. K.கோவேஷ் குமார், எண்.34, ஏத்தின் விருட்யாக்க கோவில் வீதி, வெள்கட்டி காலவரி, பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் – 642001. திருமதி. K.இந்தியானி, (மூயார் மற்றும் காவலுக்கேள்வு திருமதி. சிவங்கரியின் சட்டப்பிற் வாரிகுதூர் – M/s.555 குரோபல்-ன் அ.த்தாவதமிருத்துவம்/ அ.பயங்கரம்), எண்.34,</p>	<p>அ.குமாத்துத் தொகை ரூ.50,000/- (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து தொண்ணாலூரும் ஆறுபாயிரம் மட்டும்)</p>		

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,  
COIMBATORE - 641018.**  
**0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.co.in.**

ராத்தின விநாயகர் கோவில்  
வீதி, வெங்கடேசா காலனி,  
பொள்ளாச்சி,  
தேவபுத்தூர் - 642 001

**வட்டி 4 :** நிதி M.காலையிதழ் பொய்விலங்கள் Qமாது (PAN : AYRPK51726) : கோயம்புத்தூர் பகுதி மாவட்டம், பொள்ளச்சி சார் பழிய மாவட்டம், பொள்ளச்சி வடக்கு சர்வே வர்கு எண்.7, பிளார் எண்.8, முந்ஸுகார் வடக்கு சர்வே எண்.443ல் 7.10% ஏக்கர், பிளார் வடக்கு சர்வே எண்.443/1 மற்றும் 443/2, தூற்போலையுடிய தலை சர்வே எண்.859க் குதியில் மற்றும் தவுன் சர்வே எண்.860க் குதியிலில் ஆற்புகிய 1.46 ஏக்கர் நிலங்களை பல கொண்ட ஒரு ஏற்கும் பொலைப் பிரிவாக்கப்பட்டு, காந் மற்றும் ஊழாக்கங்களில் திட்டங்கள் தூண்டி நூற்று அமுக்கீரான் 62/2007என் புது அமுக்கீராக்கப்பட்டு “பொலை நூற்” என்ற பொய்வில்பட்டது இலதையங்களில் மகன் எண்.49க் காலையிதழ்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது. 40 அடி கிமீல் ரோடு இஞ்சு வடக்கு, மகன் எண்.42 மற்றும் 48க்கு தெற்கு, மகன் எண்.41க்குக் கிழக்கு, மகன் எண்.50க்கு மேற்கு, இதை அனுமதிக்காத : கிமீல் வடப்புறம் 40 அடி, கிமீல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வட்டல் மேற்புறம் 77 அடி, 9 அங்குலம், தென்வட்டல் கிழப்புறம் 77 அடி, ஆக மொத்தம் 3095 சதுர அடி (287.53 சதுர மீட்டர்) நிலங்களுள் ஆலிச் கூட்டப்பட்டுள்ளன கட்டுத்தங்கள் ஏதேனுமிருப்பின் அனுவடிப், பிர அனுநர்த்த நுட்ப சரிவாக்கும் சேர்வத் தொத்து (அழைப்பு) எண்.2735/2008 நாள் 16.04.2008என் படியாரது).

\*\*\*\* வேற்புத் தடுப்பு வசதிகள் தாவரம், மற்றும் தாவரங்களுக்காக விரைவாக விடப்படும் தகுதி : 10.670164, 76.992936

1) M/S.555 குளோப் கேஷ் கிடைத்-க்கான ரூ.100.00 வட்சம் (கணக்கு எண்.4393008700050762) பெற்றுள்ளது. இதன் நிலைவர்த் தொகை 30.11.2025 தேதி அன்று ரூ. 1,17,15,653.52 மற்றும் 01.12.2025 தேவிலிருந்து பின்வட்டு / பிரகட்டங்கள், போன்று 23.05.2025 அன்று NPA துக வகையிடுத்துப்பட்டுள்ளது.

2) M/S.555 குளோப் கேஷ் கிடைத்-க்கான ரூ.100.00 வட்சம் (கணக்கு எண்.4393008700050762) பெற்றுள்ளது. இதன் நிலைவர்த் தொகை 30.11.2025 தேதி அன்று ரூ. 1,17,15,653.52 மற்றும் 01.12.2025 தேவிலிருந்து பின்வட்டு / பிரகட்டங்கள், போன்று 23.05.2025 அன்று NPA துக வகையிடுத்துப்பட்டுள்ளது.

2) M/s.வாசி காயாஸ் QPயிரில் பங்குதாரர் காலங்குடைன்ற திருமதி.விவசங்கரி கேஷ் விழுடுட்-க்கான ரூ.25.00 வட்டம் (கணக்கு எண். 4393008700051062) பெற்றுள்ளார். இதன் நிறுவைக் தொகை 30.11.2025 தேதி ஆற்று ரூ. 29,90,707.71 இதுவும் NPA

4) இருக்கோட்டு குமார் JL-க்கான (காங்கு எண். 142810PA00008928) பெற்றுள்ளார். இதன் நிலைவெந்த நூலைக் கட்டுப்பை கொடுக்கிறேன்.

இதும் NPA ஆக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.  
இது 29.09.2025  
முதலாய்வும்

**மின்-எலக்ட்ரிக்கான பியந்தனை விபரங்கள்**

1. சொல்துக்கள் 'என்குள்ளாடே' அம்கு, 'என்ன உண்ணாதோ அது' மற்றும் 'உள்ளுள்ளவாடே' என்ற அடிப்படையில் விரிவான செய்யலை காட்டுகிறது.
2. அடிப்படையில் குறிப்பி பேர்கள் பிரச்சனை சொல்துகின்ற விரிவானகள் அம்கீக்கப்பட்டு அலுவலர் நான்கு அரிந்த வகையில் சிரியானது, என்று கீழ்க்கண்ட விவரங்களுக்கு மீது விரிவான விவரங்கள் காட்டுகின்றன.

3. விற்காண்மையாக தீட்டே ஒன்று அனுபவங்கள் <https://baanknet.com> இணையதளத்தில் உள்ள மின் ஏல் மேன்டையில் 12.01.2026 (திங்கட்கிழமை); காலம் 11.00 மணியிலிருந்து மத்து 4.00 மணி வரை நடத்தப்படும்.

4. விற்பனை தொடர்பான ஒதுக்கு விரிவான விதிகள் மற்றும் பிரத்துணைகளுக்கு கீழ்க்கண்ட குறிப்பிடுள்ள இணைய தளங்களைக் காரணமாக, <https://baanknet.com> & [www.pnbindia.in](http://www.pnbindia.in) அமைக்கப்பட்டுள்ளன.

தேவீ : 19.12.2025 பாதுகாக்கப்படும் பகுதி : இடம் : கோயம்புத்தூர்

காப்பாடுகளின் சட்டம் 2002-ன் மீது விதி 9(1)-ன் மத்தியாசா சட்டப்பூர்வ விதிபாலனை அறிவிப்பு

வர்த் 4 :

2) ரூ.11,65,000/-  
(நுபாய் பதினேராறு  
வட்சத்து அறுமத்து  
ஒன்தாயிரம் மட்டும்)

3) ரூ.1,00,000/-  
(நூபாய் ஒரு லட்சம்  
மட்டும்)

மின் எக்ட் தேதி  
மற்றும் நோம் :  
12.01.2026  
(திங்கட்கிழமை)  
காலை 11.00 மணி  
முதல் மாலை  
4.00 மணி வரை

அங்கீரிக்கப்பட்ட அதிகாரி  
பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கியவர்  
மத்துப் பேரவைக் கம்மி