

...addresses. Letters sent to borrower and guarantor by speed post returned undelivered. In order to Rule out any future claim of non-receipt / ignorance of Demand Notice, this publication is being made as a public notice for information to borrowers/ guarantors and general public about the same.

Name of the Borrower	Description of the Movable Property	Date of Demand Notice	Date of NPA	Amount Outstanding
Sh. Baljinder Singh S/o Sh. Kashmir Singh Vill Gharyala, Taran Taran-143416	Property:- One Car HYUNDAI CRETA 1.5 CRDI MT S+ SE having Regn. No. PB-38-E-4036 comprising Chassis No. MALPB813LPM560927 and Engine No. D4FAPM958555 Colour ATLAS WHITE	01.01.2026	14.10.2025	Rs. 11,94,996/- (Rupees Eleven Lakhs Ninety Four Thousand Nine hundred Ninety Six only) as on 31.12.2025 future interest & other charges thereon less recovery if any

The above borrowers/guarantors are advised to pay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the publication of this notice, failing which further steps will be taken as per provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 after the expiry of 60 days from the date of this notice. Borrowers/Guarantors are also advised to collect the copy of notice from the concerned Branch.

DATE : 20.01.2026, PLACE: JALANDHAR AUTHORIZED OFFICER

Computer Hardware, Software and Peripherals at Reserve Bank of India, Chandigarh

(E-Tender No. RBI/Chandigarh Regional Office/Estate/20/25-26/ET/874)

Reserve Bank of India (the Bank) invites tenders through e-tendering for Annual Maintenance Contract (AMC) & Facility Management Service (FMS) for Computer Hardware, Software and Peripherals at Reserve Bank of India, Chandigarh. The estimated cost of the work is ₹35,00,000/- (incl. of GST) only.

2. Tender documents, can be downloaded from the Bank's website www.rbi.org.in from January 21, 2026, from 05:00 PM onwards. The tender can be filled through e-tendering at <https://www.mstcecommerce.com/eproc/> from January 21, 2026 (05:00 PM onwards) till February 19, 2026 (03:00 PM). Part I of the tender will be opened on February 20, 2026, at 04:00 PM through the MSTC website.

3. For complete details and to download the tender documents, please see the tender link on the RBI website at https://www.rbi.org.in/Scripts/BS_ViewTenders.aspx

Regional Director
Reserve Bank of India, Chandigarh



PUNJAB & SIND BANK
(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)
Asset Recovery Branch, SCO 84-91, Bank Square, Sector 17-B, Chandigarh

**E-AUCTION
SALE NOTICE**

**PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY-
BY E-AUCTION ON 12.02.2026 FROM 11.00 AM TO 12.00 NOON**

LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD & DOCUMENTS (ONLINE) ON/BEFORE 11.02.2026 UPTO 05:00 PM

DATE OF INSPECTION: 06.02.2026 FROM 11.00 AM TO 12.00 NOON

Sale Notice For Sale of IMMOVABLE Assets under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), mortgagor(s) and guarantor(s) that the below mentioned immovable property, charged to the secured creditor, possession of which has been taken by the Authorized Officer of Punjab & Sind Bank, Secured Creditor will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS", "WHAT EVER THERE IS BASIS" for realization of Bank's dues and interest as detailed hereunder in below mentioned account. The details of borrower /mortgagor/ guarantor(s)/ secured asset(s)/Dues/Reserve Price/E-auction date and time, EMD and Bid increase amount are mentioned below. Sale will be done by the undersigned through E-Auction platform provided at the web portal website <https://baanknet.com>

Name of the Borrower/ Guarantor	Description of Property	Demand Notice Date & Outstanding Amount Mentioned therein	RESERVE PRICE		Name & Contact Details of Authorized Officer	QR Code for Property Image	QR Code for Property Location	QR Code for Service Provider
			EMD	BID INCREASE AMOUNT				
M/s Munish Iron Store through its partners Manish Aggarwal, Ramesh Kumar Aggarwal & Guarantors: Manish Aggarwal, Ramesh Kumar Aggarwal, Late Smt. Bimla Devi (through LR's Manish Aggarwal, Ramesh Kumar Aggarwal, Bhawana Jain), Smt. Bhawana Jain, Smt. Payal Aggarwal	1. Godown property measuring 19.883 kanals at Swami Vivekananda School Road, Village Bhabat, Tehsil Zirakpur, Distt. SAS Nagar, Punjab comprising of: 1(a) Khata No. 628/742, Khasra No. 18/24/2(6-0), Kite 1 total measuring 6 Kanal situated at Village Bhabat, Hadbust No.234 in favour of Sh. Ramesh Kumar Aggarwal S/o Sh. Roop Chand, Smt. Bimla Devi W/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal and Sh. Manish Aggarwal S/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal vide sale deed No. 3833, dated 29.09.2003. 1(b) Khata No. 691/808, Khasra No. 18/22/3(3-2), 23/4(2-12), Kite 2 total measuring 5 Kanal 14 Marle situated at Village Bhabat, Hadbust No. 234 in favour of Sh. Ramesh Kumar Aggarwal S/o Sh. Roop Chand, Smt. Bimla Devi W/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal and Sh. Manish Kumar S/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal vide Sale Deed No. 5897, dated 01.10.2004. 1(c) Khata No. 301/335, 302/336, 752/879, Khasra No. 18/23/2(2-18), 23/1(0-8), 23/3(1-0), Kite 3 total measuring 4 Kanal 6 Marle having 3/4 share measuring 3 Kanal 4-1/2 Marle and Khata No.691/808, Khasra No.18/22/3(3-2), 23/4(2-12) Kite 2 total measuring 5 Kanal 14 Marle having 33/228 share measuring 16-1/2 Marle total of the above land 4 Kanal 1 Marle situated at Village Bhabat, Hadbust No. 234 in favour of Smt. Bimla Devi W/o Sh. Ramesh Chand vide sale deed No. 4845, dated 13-09-2005. 1(d) Khata No. 795/925, Khasra No. 32/4(8-0), Kite 1, total measuring 8 Kanal having 69/1440 share measuring 7 Marle 6 Sarsahi and Khata No. 798/928 to 929, Khasra No.32/2min(5-18), 32/2min(2-2), Kite 2 total measuring 8 Kanal having 31/60 Share measuring 1 Kanal 11 Marle and Khata No. 802/933, Khasra No. 32/7/1(2-13) Kite 1 total measuring 2 Kanal 13 Marle having 24/53 share measuring 1 Kanal 4 Marle and Khata No. 799/930, Khasra No. 19/22(8-0) Kite 1 total measuring 8 Kanal having 5/160 share measuring 5 Marle total of the above land measuring 4 Kanal 2 Marle 6 Sarsahi situated at Village Bhabat, Hadbust No. 234, Tehsil Derabassi, District Mohali in the name of Sh. Ramesh Kumar Aggarwal S/o Sh. Roop Chand vide Sale Deed No. 5947, dated 06.12.2007. TYPE OF POSSESSION: SYMBOLIC.	Demand Notice Date: 22.02.2014 Rs. 17,58,31,196.62 as on 31.01.2014 along with future interest & penal charges w.e.f. 01.02.2014 & costs etc. less recoveries, if any made thereafter. (Total Outstanding amount as on 31.12.2025 is approximately Rs. 1,38,89,13,021.92 (Rupees One Hundred Thirty Eight Crores Eighty Nine Lakh Thirteen Thousand Twenty One and Paise Ninety Two only) along with future interest & Penal Charges w.e.f. 01.01.2026 and cost etc. less recoveries, if any made thereafter	Rs. 2900.00 Lakh Rs. 290.00 Lakh Rs. 50.00 Lakh	Sh. Sharad Chandra (Chief Manager) M.: 9833141390, Ph.: 0172-2922099 Email: c0737@psb.bank.in				
2. Godown property measuring 18 kanals 16-2/3 marlas Near JP Hospital in Village Bhabat, Tehsil Zirakpur, Distt SAS Nagar Punjab comprising of 2(a) Khata No. 70, 616, 515/84, 787/663 Khasra No. 33/4(8-0), 7(10-0), 3(5-2), 14/2(2-12), 1/2(4-15), 34/211(2-0), 19(8-13), 20(8-0), 26(3-18), 33/2/1(2-10), 15(8-0) Kite 11 total measuring 62 Kanal having 25/3900 share measuring 8 Marle and Khasra No. 34/11/2(6-0) Kite 1 total measuring 6 Kanal having 25/7800 share measuring 1/3 Marle total of the above land 8-1/3 marle situated at Village Bhabat in favor of Smt. Bimla Devi W/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal vide sale deed No. 2321, dated 12.11.1996. 2(b) Khata No. 70, 616, 555/84, 787/663 Khasra No. 33/4(8-0), 7(10-0), 3(5-2), 14/2(2-12), 1/2(4-15), 34/211(2-0), 19(8-13), 20(8-0), 26(3-18), 33/2/1(2-10), 15(8-0) Kite 11 total measuring 62 Kanal having 25/3900 share measuring 8 Marle and Khasra No. 34/11/2(6-0) Kite 1 total measuring 6 Kanal having 25/7800 share measuring 1/3 Marle total of the above land 8-1/3 marle situated at Village Bhabat in favor of Sh. Ramesh Kumar Aggarwal S/o Sh. Roop Chand vide sale deed No. 1851, dated 20.09.1996. 2(c) Khata No. 101/120, Khasra No. 34/11/1(2-0), Kite 1 total measuring 2 Kanal having 1/2 share measuring 1 Kanal and Khata No. 514/592, Khasra No. 33/6(8-0), 34/10(8-0), Kite 2 total measuring 16 Kanal having 1/2 share measuring 8 Kanal total of the above land 9 Kanal situated at Village Bhabat Hadbust No. 234 in favor of Smt. Bimla Devi W/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal vide sale deed No. 309, dated 03.05.1996. 2(d) Khata No. 101/120, Khasra No. 34/11/1(2-0), Kite 1 total measuring 2 Kanal having 1/2 share measuring 1 Kanal and Khata No. 514/592, Khasra No. 33/6(8-0), 34/10(8-0), Kite 2 total measuring 16 Kanal having 1/2 share measuring 8 Kanal total of the above land 9 Kanal situated at Village Bhabat Hadbust No. 234 in favor of Sh. Ramesh Kumar Aggarwal S/o Sh. Roop Chand vide sale deed No. 310, dated 03.05.1996. TYPE OF POSSESSION: SYMBOLIC.		Rs. 2500.00 Lakh Rs. 250.00 Lakh Rs. 50.00 Lakh	Sh. Sharad Chandra (Chief Manager) M.: 9833141390, Ph.: 0172-2922099 Email: c0737@psb.bank.in					

For detailed terms & conditions of sale, please refer and visit website "<https://punjabandsindbank.co.in/module/sarafesi-list>" and online auction portal <https://baanknet.com>

This may also be treated as statutory 15 days sale notice u/r 8(6)/Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Date: 20.01.2026 Place: Chandigarh Authorised Officer, Punjab & Sind Bank



ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ

(ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਦਾਰਾ)

ਐਸਟ ਰਿਕਵਰੀ ਬ੍ਰਾਂਚ, ਐਸ. ਸੀ. ਓ. 84-91, ਬੈਂਕ ਸਕੁਇਅਰ, ਸੈਕਟਰ 17-ਬੀ, ਦੇਡੀਗੜ੍ਹ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਾਸਤੇ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

12.02.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11 ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 12 ਵਜੇ ਤਕ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ

ਈ. ਐੱਮ. ਡੀ. ਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਆਨਲਾਈਨ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ : 11.02.2026 ਸ਼ਾਮ 5 ਵਜੇ/ਪਹਿਲਾਂ

ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ : 06.02.2026 ਸਵੇਰੇ 11 ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 12 ਵਜੇ ਤਕ

ਸਕਿਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੋਂਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਵਾਇਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟੇਟ ਐਂਡ ਇਨਵੈਸਟਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਤਹਿਤ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਆਮ ਜਨਤਾ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (*), ਮਾਰਟਗੇਜਰ (*), ਗਾਰੰਟਰ (*) ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਕਿਰਿਟੀ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨਾਲ ਚਾਰਜਡ ਹੋਣਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ (ਸਕਿਰਿਟੀ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ) ਨੇ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਵਿਕਰੀ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਵੀ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਦਾ ਮਨੋਰਥ ਹੋਣਾ ਦੱਸੇ ਅਕਾਊਂਟਸ 'ਚ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੈਂਕ ਦੇ ਬਕਾਇਆਂ ਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ/ਗਾਰੰਟਰ (*)/ਸਕਿਰਿਟੀ ਅਸਾਇਆਂ/ਬਕਾਇਆਂ/ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ, ਈ. ਐੱਮ. ਡੀ., ਵਧੀ ਹੋਈ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਆਯੋਜਨ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਵੱਲੋਂ ਵੈੱਬ ਪੋਰਟਲ ਵੈੱਬਸਾਈਟ <https://baanknet.com> 'ਤੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ ਗਾਰੰਟਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਦੱਸੀ ਗਈ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ	ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦਾ ਨਾਂ ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ	ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਇਮੇਜ ਲਈ ਕਿਊ ਆਰ. ਕੋਡ	ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲੋਕੇਸ਼ਨ ਲਈ ਕਿਊ ਆਰ. ਕੋਡ	ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਲਈ ਕਿਊ ਆਰ. ਕੋਡ	
			ਈ. ਐਮ. ਡੀ. ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ					
ਮੈਸਰਜ਼ ਮੁਨੀਸ਼ ਆਇਰਨ ਸਟੋਰ, ਇਸ ਦੇ ਪਾਰਟਨਰਜ਼ ਮਨੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ, ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਗਰਵਾਲ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਮਨੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ, ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਗਰਵਾਲ, ਸਵ. ਬਿਮਲਾ ਦੇਵੀ (ਔਲ. ਆਰਜ਼ ਮਨੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ, ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਗਰਵਾਲ, ਭਾਵਨਾ ਜੈਨ ਦੁਆਰਾ), ਭਾਵਨਾ ਜੈਨ, ਪਾਇਲ ਅਗਰਵਾਲ ਰਾਹੀਂ।	1. ਸਵਾਮੀ ਵਿਵੇਕਾਨੰਦ ਸਕੂਲ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਭਥਾਤ, ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐੱਸ. ਏ. ਐੱਸ. ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ 'ਚ 19.883 ਕਨਾਲ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਗੋਦਾਮ ਜਾਇਦਾਦ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇਥੇ ਹੈ— 1(ਏ) ਖਾਤਾ ਨੰ. 628/742, ਖਸਰਾ ਨੰ. 18//24/2(6-0), ਕਿੱਤੇ 1 ਕੁਲ ਪੈਮਾਇਸ਼ 6 ਕਨਾਲ, ਜੋ ਪਿੰਡ ਭਥਾਤ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 234 'ਚ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰ. 3833 ਮਿਤੀ 29.09.2003 ਤਹਿਤ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਗਰਵਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰੂਪ ਚੰਦ, ਬਿਮਲਾ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਗਰਵਾਲ ਅਤੇ ਮਨੀਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਗਰਵਾਲ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਹੈ। (ਬੀ) ਖਾਤਾ ਨੰ. 691/808, ਖਸਰਾ ਨੰ. 18//22/3(3-2), 23/4(2-12), ਕਿੱਤੇ 2 ਕੁਲ ਪੈਮਾਇਸ਼ 5 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ, ਜੋ ਪਿੰਡ ਭਥਾਤ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 234 'ਚ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰ. 5897 ਮਿਤੀ 01.10.2004 ਤਹਿਤ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਗਰਵਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰੂਪ ਚੰਦ, ਬਿਮਲਾ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਗਰਵਾਲ ਅਤੇ ਮਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਗਰਵਾਲ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਹੈ। (ਸੀ) ਖਾਤਾ ਨੰ. 301/335, 302/336, 752/879, ਖਸਰਾ ਨੰ. 18//23/2(2-18), 23/1(0-8), 23/3(1-0), ਕਿੱਤੇ 3 ਕੁਲ ਪੈਮਾਇਸ਼ 4 ਕਨਾਲ 6 ਮਰਲੇ, ਜੋ 3 ਕਨਾਲ 4-1/2 ਮਰਲੇ ਦਾ 3/4 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਖਾਤਾ ਨੰ. 691/808, ਖਸਰਾ ਨੰ. 18//22/3(3-2), 23/4(2-12), ਕਿੱਤੇ 2 ਕੁਲ ਪੈਮਾਇਸ਼ 5 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਜੋ 16-1/2 ਮਰਲੇ ਦਾ 33/228ਵਾਂ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਉਕਤ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਕੁਲ ਪੈਮਾਇਸ਼ 4 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲਾ ਹੈ, ਜੋ ਪਿੰਡ ਭਥਾਤ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 234 'ਚ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰ. 4845 ਮਿਤੀ 13.09.2005 ਬਿਮਲਾ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਹੈ। (ਡੀ) ਖਾਤਾ ਨੰ. 795/925, ਖਸਰਾ ਨੰ. 32//4(8-0), ਕਿੱਤੇ 1, ਕੁਲ ਪੈਮਾਇਸ਼ 8 ਕਨਾਲ, ਜੋ 7 ਮਰਲੇ 6 ਸਰਸਾਈ ਦਾ 69/1440ਵਾਂ ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਇਸ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ. 798/928 ਤੋਂ 929, ਖਸਰਾ ਨੰ. 32//2 ਮਿਨ (5-18), 32//2 ਮਿਨ (2-2), ਕਿੱਤੇ 2 ਕੁਲ ਪੈਮਾਇਸ਼ 8 ਕਨਾਲ ਹੈ, ਜੋ 1 ਕਨਾਲ 11 ਮਰਲੇ ਦਾ 31/60ਵਾਂ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਇਸ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ. 802/933, ਖਸਰਾ ਨੰ. 32//7/1(2-13), ਕਿੱਤੇ 1, ਕੁਲ ਪੈਮਾਇਸ਼ 2 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲੇ ਹੈ, ਜੋ 1 ਕਨਾਲ 4 ਮਰਲੇ ਦਾ 24/53 ਵਾਂ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। ਇਸ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ. 799/930, ਖਸਰਾ ਨੰ. 19//22(8-0), ਕਿੱਤੇ 1 ਕੁਲ ਪੈਮਾਇਸ਼ 8 ਕਨਾਲ ਹੈ, ਜੋ 5 ਮਰਲੇ ਦਾ 5/160ਵਾਂ ਹਿੱਸਾ ਹੈ। 4 ਕਨਾਲ 2 ਮਰਲੇ 6 ਸਰਸਾਈ ਦੀ ਕੁਲ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਪਿੰਡ ਭਥਾਤ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 234, ਤਹਿ. ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਹਾਲੀ ਵਿਖੇ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਗਰਵਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰੂਪ ਚੰਦ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰ. 5947 ਮਿਤੀ 06.12.2007 ਹੈ। (ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ : ਸੰਕੇਤਕ)	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ : 22.02.2014 17,58,31,196.62 ਰੁਪਏ 31.01.2014 ਨੂੰ 01.02.2014 ਤੋਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਤੇ ਪੈਨਲ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਸਮੇਤ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਆਦਿ ਮਨਫੀ ਵਸੂਲੀਆਂ (ਜੋ ਕੋਈ ਹੋਈ)। (31.12.2025 ਨੂੰ ਕੁਲ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਲੱਗਭਗ 1,38,89,13,021.92 ਰੁ. (ਸਿਰਫ ਇਕ ਸੌ ਅਨੱਤੀ ਕਰੋੜ ਉਨੱਵੇਂ ਲੱਖ ਤੋਂ ਹੁੰਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਇੱਕੀ ਰੁਪਏ ਬੰਨਵੇ ਪੈਸੇ)। 01.01.2026 ਤੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਤੇ ਪੈਨਲ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਸਮੇਤ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਆਦਿ ਮਨਫੀ ਵਸੂਲੀਆਂ (ਜੋ ਕੋਈ ਹੋਵੇ)।	ਰੁਪਏ 2900.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ 290.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ 50.00 ਲੱਖ	ਸਰਦ ਚੰਦਰ (ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ) ਮੋ: 9833141390, ਫੋਨ: 0172-2922099 ਈ-ਮੇਲ: c0737@psb.bank.in				
		ਰੁਪਏ 2500.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ 250.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ 50.00 ਲੱਖ	ਸਰਦ ਚੰਦਰ (ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ) ਮੋ: 9833141390, ਫੋਨ: 0172-2922099 ਈ-ਮੇਲ: c0737@psb.bank.in					

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰ ਕੇ ਵੈਬਸਾਈਟ <https://punjabandsindbank.co.in/module/sarafesi-list> ਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ <https://baanknet.com> ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵੋ ਤੇ ਵਿਜ਼ਿਟ ਕਰੋ। ਇਸ ਨੂੰ ਉਪਰ ਦੱਸੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਆਯੋਜਨ ਸਬੰਧੀ ਦੇਸ਼ ਲੈਨ ਦੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (*) ਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (*) ਨੂੰ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਰੁਲ 8(6)/ਰੁਲ 9(1) ਤਹਿਤ 15 ਦਿਨਾ ਵਿਧਾਨਕ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ।

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰ ਕੇ ਵੈੱਬਸਾਈਟ <https://punjabandsindbank.co.in/module/sarafesi-list> ਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ <https://baanknet.com> ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵੋ ਤੇ ਵਿਜ਼ਿਟ ਕਰੋ। ਇਸ ਨੂੰ ਉਪਰ ਦੱਸੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਆਯੋਜਨ ਸਬੰਧੀ ਦੱਸੇ ਲੈਨ ਦੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (*) ਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (*) ਨੂੰ ਸਕਿਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਵੈਸਟਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(6)/ਰੂਲ 9(1) ਤਹਿਤ 15 ਦਿਨਾਂ ਵਿਆਨਕ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ : 20.01.2026 ਸਥਾਨ : ਦੇਡੀਗੜ੍ਹ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ, ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ